

二级建造师机电安装管理与实务学习资料（七）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/88/2021_2022__E4_BA_8C_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c55_88325.htm 第七讲 熟悉建筑智能化

工程的施工技术来源：www.examda.com IM412081 智能化系统的组成 在智能建筑中广泛地应用了数字通信技术、控制技术、计算机网络技术、电视技术、光纤技术、传感器技术及数据库技术等高新技术，构成各类智能化子系统，组成如下：

：(1)通信网络子系统CNS(CommunicationNetworksSystem) 通信网络系统是通过数字程控交换机PABX来转接声音、数据和图像，借助公共通信网与建筑物内部PDS的接口来进行多媒体通信的系统。(2)办公自动化子系

统OA(OfficeAutomationSystem) 办公自动化系统是一个计算机网络与数据库技术结合的系统，在智能建筑中OA常由两部分构成：

- 物业管理公司为租户提供的信息服务和物业管理公司内部事物处理的OA系统，
- 大楼使用机构(例如政府机关的行政大楼等)或租用单位的业务专用OA系统。

(3)建筑设备监控子系统BA(BuildingAutomationSystem) 建筑设备监控系统是通过中央计算机系统的网络将分布在各监控现场的区域智能分站连接起来，以分层分布式控制结构来完成集中操作管理和分散控制的综合监控系统。通常在BA系统管辖下的有空气处理系统、排风系统、变风量系统、给排水、冷热源、变配电、照明、电梯、停车库等设备。(4)安全防范子系

统SA(SecurityAutomationSystem)来源：www.examda.com 安全防范系统常设有闭路电视监控系统(CCTV)、通道控制(门禁)系统、周界防范系统、电子巡更系统、访客对讲系统、出入

口管理系统等。(5)火灾自动报警及联动控制子系统FA(FireAlarmSystem)火灾自动报警与消防联动控制系统，是消防系统中专用的计算机系统。(6)综合布线系统GCS(GenericCablingSystem)综合布线系统是在智能建筑中构筑信息通道的设施。它采用光纤通信电缆、铜芯通信电缆及同轴电缆，布置在建筑物的竖井与水平线槽内，一直通到每一层面的每个用户终端。(7)智能化系统集成及建筑物业管理系统智能化系统集成是建筑物业管理系统的基础。

- 系统集成的原则 系统集成应遵照满足用户需求的原则；提高使用和管理的原则。
- 系统集成的模式 一是智能建筑综合管理系统(1BMS)模式：二是建筑设备管理系统(BMS)模式：以楼宇自控为基础把楼宇自控、安防、消防、车库管理等系统集成在一起。
- 智能化系统集成要注意的问题 一是系统集成应遵循“统一规划，分期实施”的原则，统一规划就是各子系统的信息接口、协议等应符合国家标准。二是系统集成的管理系统应具有可靠性、可扩展性、容错性和可维护性。三是系统集成应分层次集成，根据不同的需求分层次集成。目前的设计标准中甲、乙级智能建筑强调按BMS方式集成，实行综合管理。丙级只强调各子系统进行各自的子系统内部联网集成管理。

(8)住宅智能化系统 住宅小区智能化主要由通信网络系统、物业管理系统、安全防范系统三个部分组成。(9)机房、电源及接地 在建筑智能化工程的实施中要特别注意机房、电源及接地系统。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com