

建造师房屋建筑工程管理与实务考试题四 PDF转换可能丢失  
图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/88/2021\\_2022\\_\\_E5\\_BB\\_BA\\_E9\\_80\\_A0\\_E5\\_B8\\_88\\_E6\\_c55\\_88330.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/88/2021_2022__E5_BB_BA_E9_80_A0_E5_B8_88_E6_c55_88330.htm) 4.某高层办公楼，总建筑面积137500m<sup>3</sup>，地下3层，地上25层。业主与施工总承包单位签订了施工总承包合同，并委托了工程监理单位。施工总承包完成桩基工程后，将深基坑支护工程的设计委托给了专业设计单位，并自行决定将基坑的支护和土方开挖工程分包给了一家专业分包单位施工，专业设计单位根据业主提供的勘察报告完成了基坑支护设计后，即将设计文件直接给了专业分包单位，专业分包单位在收到设计文件后编制了基坑支护工程和降水工程专项施工组织方案，施工组织方案经施工总承包单位项目经理签字后即由专业分包单位组织了施工，专业分包单位在开工前进行了三级安全教育。专业分包单位在施工过程中，由负责质量管理工作的施工人员兼任现场安全生产监督工作。土方开挖到接近基坑设计标高（自然地坪下8.5m）时，总监理工程师发现基坑四周地表出现裂缝，即向施工总承包单位发出书面通知，要求停止施工，并要求立即撤离现场施工人员，查明原因后再恢复施工，但总承包单位认为地表裂缝属正常现象没有予以理睬。不久基坑发生严重坍塌，并造成4名施工人员被掩埋，经抢救3人死亡，1人重伤。事故发生后，专业分包单位立即向有关安全生产监督管理部门上报了事故情况，经事故调查组调查，造成坍塌事故的主要原因是由于地质勘察资料中未标明地下存在古河道，基坑支护设计中未能考虑这一因素造成的。事故中直接经济损失80万元，于是专业分包单位要求设计单位赔偿事故损

失80万元。问题：（1）请指出上述整个事件中有哪些做法不妥，并写出正确的做法。答：上述整个事件中存在如下不妥之处：1）施工总承包单位自行决定将基坑支护和土方开挖工程分包给了一家专业分包单位施工是不妥的，工程分包应报监理单位经建设单位同意后方可进行；2）专业设计单位完成基坑支护设计后，直接将设计文件给了专业分包单位的做法是不妥的，设计文件的交接应经发包人交付给施工单位；3）专业分包单位编制的基坑工程和降水工程专项施工组织方案，经施工总承包单位项目经理签字后即组织施工的做法是不妥的，专业分包单位编制了基坑支护工程和降水工程专项施工组织方案后，应经总监理工程师审批后方可实施；4）事故发生后专业分包单位直接向有关安全生产监督管理部门上报事故的做法是不妥的，应经过总承包单位；5）专业分包单位要求设计单位赔偿事故损失是不妥的，专业分包单位和设计单位之间不存在合同关系，不能直接向设计单位索赔，专业分包单位可通过总包单位向建设单位索赔，建设单位再向设计单位索赔。（2）三级安全教育是指那三级？答：三级安全教育是指公司、项目经理部、施工班组三个层次的安全教育。三级安全教育的内容、时间及考核结果要有记录。按照建设部《建筑业企业职工安全培训教育暂行规定》的规定：1）公司教育的内容是：国家和地方有关安全生产的方针、政策、法规、标准、规范、规程和企业的安全规章制度。2）项目经理部教育内容是：工地安全制度、施工现场环境，工程施工特点及可能存在的不安全因素等。3）施工班组教育内容是：本工种的安全操作规程，事故案例剖析，劳动纪律和岗位奖评等。（3）本事故可定为那种等级的事故？请说明

理由。 答：本起事故中3人死亡，1人重伤，事故应定为三级重大事故。因为满足下列条件之一就认定为三级重大事故：1) 死亡3人以上，10人以下；2) 重伤20人以上；3) 直接经济损失30万元以上，不足100万元。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)