

二级建造师考试之施工管理考试模拟题三 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/88/2021\\_2022\\_\\_E4\\_BA\\_8C\\_E7\\_BA\\_A7\\_E5\\_BB\\_BA\\_E9\\_c55\\_88491.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/88/2021_2022__E4_BA_8C_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c55_88491.htm)

一、单项选择题（共60题，每题1分。每题的备选项中，只有一个最符合题意）

1下列款项中，（ ）发生的时点计入财务现金流量表中对应的年份。 A折旧 B所得税 C应付款 D应收款

2已知某项目年生产成本为1200万元，销售费用、管理费用和财务费用合计为生产成本的20%，固定资产折旧费为200万元，摊销费为80万元。则该项目年经营成本为（ ）万元。 A1480 B1240 C1160 D1720

3财务评价是根据（ ），计算和分析项目的盈利状况。 A预期市场价格 B现行市场价格 C历史市场价格 D影子价格

4按最大还款能力计算项目偿债能力时，可以采用（ ）指标。 A项目经济寿命期 B偿债备付率 C借款偿还期 D利息备付率

5某建设项目的现金流量为常规现金流量，当基准收益率为8%时，净现值为400万元。若基准收益率变为10%，该项目的FNPV（ ）。 A不确定 B等于400万元 C小于400万元 D大于400万元

6导致不确定性的原因很多，但不包括（ ）。 A评价方法的种类 B市场供求结构的变化 C预测假设不准确 D政府政策的变化

7已知单位产品售价为 $p$ ，年固定成本为 $CF$ ，单位变动成本为 $CV$ ，单位产品销售税金为 $T$ ，则以产销量表示的盈亏平衡点 $BEP(Q) = ( )$ 。 A $CV/(CF-T)p$  B $(CF CV-T)/p$  C $CF/(p-CV-T)$  D $p(CF CV)/T$

8某建设项目设计生产能力为12万台/年，固定成本为1320万元/年，产品售价为900元/台，变动成本为630元/台，销售税金及附加50元/台。则此项目的盈亏平衡点产量为（ ）台/年。 A14635 B54200 C72000 D60000

9

投资项目中的敏感性分析，就是在确定性分析的基础上，通过进一步分析项目主要不确定性因素的变化对项目（ ）的影响，从中找出敏感因素，确定（ ）对该敏感因素的敏感程度和项目对其变化的承受能力。 A风险 B规模 C评价指标 D建设投资

10单因素敏感性分析中，设甲、乙、丙、丁四个因素均发生10%的变化，使评价指标相应地分别产生10%、15%、25%、30%的变化，则敏感因素是（ ）。 A丁 B丙 C乙 D甲

11某租赁公司出租设备的年租金2312万元，租期为5年，每年年末支付租金，折现率为10%，附加率为4%，这台设备的价格为（ ）万元。 A74 B71 C68 D65

12以经营租赁方式承租设备时，下列说法中错误的是（ ）。 A租赁双方承担确定时期的租让与付费义务 B租赁设备不能用于担保 C该租赁方式适合于生产任务波动较大的时期 D该租赁方适合于临时使用的设备

13价值工程中，价值、功能、成本之间的关系式为（ ）。 A $F=C/V$  B $F=V/C$  C $V=C/F$  D $V=F/C$

14价值工程中，ABC分析法选择（ ）的产品为价值工程分析的主要对象。 A数量占总数的70%~80%、成本占总成本的10%~20% B数量占总数的10%~20%、成本占总成本的70%~80% C数量占总数的70%、成本占总成本的30% D数量占总数的30%、成本占总成本的70%

15在借贷过程中，债务人支付给债权人超过原借贷金额的部分就是（ ）。 A利息 B股息 C利率 D利润

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)