

二级建造师专业工程管理与实务（房屋建筑）答案及解析

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/88/2021_2022__E4_BA_8C_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c55_88494.htm

一、单项选择题 1、C 项目经理部人员配置要求有两条：一是大型项目的项目经理必须有一级项目经理资质；大型项目管理人员中的高级职称人员不应低于10%。（P60） 2、A 《建设工程施工合同(示范文本)》的规定，实行工程预付款的，双方应在专用条款中约定发包人向承包人预付工程款的时间和数额，开工后，按约定的时间和比例逐次扣回。预付时间不迟于约定开工日期前7天（P106）。 3、D 关键工作是总时差最小的工作。将关键工作相连所形成的通路就是关键线路，这条线路是最长的，其长度等于计算工期（P69）。 4、A 资源计划矩阵是各项工作所需各种资源的确切数量；资源数据表描述的是整个项目进程中的阶段性资源使用和安排情况，而不是项目所需资源的总量；资源横道图直观地显示了各种资源在项目的各个阶段的消耗情况，是资源数据表的图形化显示；资源负荷图反映在各个时间点上某项资源的需求总量；资源累积需求曲线反映了在各个时点上某项资源的累计需求量（P116）。 5、D 专业承包企业包括地基与基础工程专业承包企业等60个类别（P61）。 6、A 《建设工程质量管理条例》第40条规定，在正常使用条件下，房屋建筑工程中给排水管道的最低保修期限为2年。其它工程的规定详见P141。 7、C 工程质量监督机构应当在工程竣工验收之日起5日内，向备案机关提交工程质量监督报告（P142）。 8、C A、B、D在P110中有相应的内容，C属于施工项目成本核算的基础工作之一（P110）。 9、D

死亡30人以上，或直接经济损失300万元以上为一级重大事故；死亡10人以上，29人以下，或直接经济损失100万元以上，不满300万元为二级重大事故；死亡3人以上，9人以下，或重伤20人以上，或直接经济损失30万元以上，不满100万元为三级重大事故；死亡2人以下，或重伤3人以上，19人以下，或直接经济损失10万元以上，不满30万元为四级重大事故（P74）。10、D A、B、C在P113中有相应的内容，D属于施工项目成本核算的要求之一（P113）。11、B 百分比法按年度工作量的一定比例确定预付备料款项额度的方法（P106）。12、C 建筑工程在施工过程中，发生建设单位或施工单位变更的情况，应当重新申请领取施工许可证（P137）。13、B 这是违反施工许可相关规定的行为之一（P138）。14、D 建设单位因故不能按照规定期限开工的，应当在期满前向发证机关申请延期，并说明理由，延期以2次为限，每次不超过3个月（P137）。15、C 建设单位申请领取施工许可证的工程名称、工程地点、工程规模，应当与依法签订的施工承包合同一致（P137）。16、B 根据有关规定，质量保修责任是施工单位的一项重要义务，因此是强制的（P140）。17、C 《建筑法》第12条，从事建筑活动的建筑业企业应具备的条件：有符合国家规定的注册资本；有与其从事的建筑活动相适应的具有法定执业资格的专业技术人员；有从事相关建筑活动所应有的技术装备；法律、行政法规规定的其他条件（P138）。18、D 根据《建筑法》，国家对从事建筑活动的单位推行质量体系认证制度，建筑业企业根据自愿的原则可以向获得国家认可的认证机构申请质量体系认证（P140）。19、B 根据P149中屋面防水等级和设防要求确定（P149）。20、B

质量缺陷是指房屋建筑工程的质量不符合工程建设强制性标准以及合同的约定（P140）。二、多项选择题 1、ABCD 与合同对照，事件已造成了承包人工程项目成本的额外支出，或直接工期损失；造成费用增加或工期损失的原因，按合同约定不属于承包人的行为责任或风险责任；承包人按合同规定的程序提交索赔意向通知和索赔报告。以上三个条件缺一不可。E明显不正确（P126）。2、ABCD A、B、C、D在P31中均有相应的内容，E中应为“在浇筑混凝土前，木模板应浇水湿润，但模板内不应有积水”（P31）。3、ABD 各级地基与基础工程专业承包企业的承包范围：一级企业可承担各类地基与基础工程的施工；二级企业可承担工程造价1000万元及以下各类地基与基础工程的施工；三级企业可承担工程造价300万元及以下各类地基与基础工程的施工；没有划分四级企业，故E不对（P62）。4、ABD A、B、D在P50有相应的内容，另外，外贴法与内贴法相比较，其缺点是施工期较长，土方量较大且易产生塌方现象，转角接搓处质量较差，不能利用保护墙做模板（P50）。5、ACDE A、C、D、E在P134有相应的内容，B属于关系社会公共利益、公众安全的公用事业项目（P134）。三、案例题 案例1 答：（1）造成这起事故的原因是：直接原因是施工人员违反施工方案，模板木楞方强度不够，承载能力严重不足，支撑立杆接头夹板部位多处都在同一个高度，由此产生立杆承载能力下降。安全管理不到位，未对施工人员进行安全生产教育，施工人员安全意识薄弱，监理公司未能履行自己的职责是造成这起事故的间接原因。（2）按照建设部《工程建设重大事故报告和调查程序规定》，本工程这起重大事故定

为四级重大事故。上述《规定》总则第三条规定：具备下列条件之一者为四级重大事故：死亡2人以下；重伤3人以上，19人以下；直接经济损失10万元以上，不满30万元

（3）三级安全教育是指公司、项目经理部、施工班组三个层次的安全教育。三级教育的内容、时间及考核结果要有记录。按照建设部《建筑业企业职工安全培训教育暂行规定》的规定：公司教育内容是：国家和地方有关安全生产的方针、政策、法规、标准、规范、规程和企业的安全规章制度等。项目经理部教育内容是：工地安全制度、施工现场环境、工程施工特点及可能存在的不安全因素等。施工班组教育的内容是：本工种的安全操作规程、事故案例剖析、劳动纪律和岗位讲评等。

案例2 答：（1）建筑业常见的重要环境因素有：噪音、粉尘、废弃物（建筑垃圾和石棉瓦等危险废弃物）、废水、废气（装修阶段产生的气味等）、化学品等。（2）环境管理方案的作用：保证环境目标和指标的实现。内容有：组织的目标、指标的分解落实情况，使各相关层次与职能在环境管理方案与其所承担的目标、指标相对应，并应规定实现目标、指标的职责、方法和时间表等。（3）环境方针的制定要注意：制定环境方针是最高管理者的选择。环境方针的内容必须包括对遵守法律及其他要求、持续改进和污染预防的承诺，并作为制定与评价环境目标和指标的框架。环境方针应适合组织的规模、行业特点，要有个性。环境方针在管理上要求形成文件，便于员工理解和相关方获取。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com