

二级建造师:房屋建筑工程管理与实务模拟试题九 PDF转换可能丢失图片或格式, 建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/88/2021_2022__E4_BA_8C_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c55_88523.htm

53.由于发包人未能按时办理有关批准和手续, 导致工程暂停施工, ()。 A.发包人承担所发生的追加合同价款, 工期不相应顺延 B.发包人承担所发生的追加合同价款, 工期相应顺延 c.承包人承担所发生的追加合同价款, 工期不相应顺延 D.承包人承担所发生的追加合同价款, 工期相应顺延

54.以下各种情况中, 承包人可以获得工期顺延的是 ()。 A.工程师提出对已经隐蔽的工程重新检验, 检验结果不合格 B.工程师提出对已经隐蔽的工程重新检验, 检验结果合格 c.不影响施工正常进行的工程师的检查检验, 检验结果合格 D.不影响施工正常进行的工程师的检查检验, 检验结果不合格

55.有关分包人与发包人的关系, 正确的描述包括 ()。 A.分包人须服从承包人转发的发包人或工程师与分包工程有关的指令 B.在某些情况下, 分包人可以与发包人或工程师发生直接工作联系 c.分包人可以就有关工程指令问题, 直接致函发包人或工程师 D.当涉及质量问题时, 发包人或工程师可以直接向分包人发出指令

56.劳务分包合同中, 劳务分包人在施工现场内使用的施工机械设备、周转材料、安全设施, 由 () 负责供应。 A.发包人 B.工程师 C.劳务分包人 D.工程承包人

57.劳务分包合同中, 工程承包人收到劳务分包人递交的结算资料后 () 天内进行核实。 A.7 B.14 C.21 D.28

58.工程变更一般是指在工程施工过程中, 根据合同约定对 () 工程内容、工程数量、工程质量要求及标准等做出的变更。 A.施工程序 B.施工环境 c.施工标准 D.施工规

范 59.建立合同信息管理制度，即建立合同信息的（ ）工作制度和确定各种信息的处理工作流程。 A.分类、登记和编码 B.借阅、存储和应用的 c.保密、登记和编码 D.采集、处理、存储和应用

60.不属于索赔证据的有（ ）。 A.各种合同文件 B.施工日记、备忘录 c.工程有关照片和录像 D.法律法规。

61.平行发包模式在费用控制方面的特点是（ ）。 A.投标人进行投标报价缺乏依据 B.投标人进行投标报价一般以方案设计为基础 c.对业主来说，对投资的早期控制不利 D.对业主来说，对投资的早期控制较为有利

62.施工总承包管理模式与施工总承包模式（ ）。 A.工作开展程序相似 B.工作开展程序不同 C.合同关系相同 D.合同价格计取方式相同

63.下面有关施工总承包管理模式的基本特点的叙述中，错误的是（ ）。 A.一般来说，施工总承包管理单位负责所有分包合同的招投标、合同谈判及签约 B.施工总承包管理单位负责对所有分包人的管理及组织协调 C.施工总承包管理模式有利于缩短建设周期 D.所有分包合同都通过招标获得有竞争力的投标报价，对业主方节约投资有利

64.下列关于总价合同说法不正确的是（ ）。 A.发包单位可以在报价竞争状态下确定项目的总造价 B.承包人将承担较多的风险 C.评标时易于迅速确定最低报价的投标人 D.在施工进度上不能调动承包人的积极性

65.采用单价合同不利于业主控制（ ）。 A.工程质量 B.工程造价； C工程进度 D.工程风险；

66.通常情况下，合同双方通过设定（ ），来克服成本加酬金合同的缺点。 A.实际成本 B.目标成本 c.实际价格 D.目标价格

67.通常情况下，建筑材料的包装费用由（ ）。 A.供方承担 B.买方承担 c.按成本价计收 D.按材料价计收

68.据国际有关文献资料介绍，建设工程项目10%~33%的费用增加

与（ ）存在的问题有关。 A.信息交流 B.施工质量 c.施工进度 D.员工素质 69.业主方和项目参与各方可根据各自的项目管理的需求确定其信息管理的分类，但为了信息交流的方便和（ ），应尽可能作一些统一分类的规定。 A.信息完整性 B.实现部分信息共享 c.信息加工处理 D.信息分类汇总 70.项目的进度项编码应综合考虑不同层次、不同深度和不同用途的进度计划工作项的需要，建立统一的编码，服务于（ ）。 A.项目进度控制 B.项目进度目标的动态控制 c.项目进度计划的编制 D.项目进度的对比分析 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com