

二级建造师:房屋建筑工程管理与实务模拟试题六 PDF转换可能丢失图片或格式, 建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/88/2021_2022__E4_BA_8C_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c55_88532.htm

一、单项选择题 (共70题, 每题1分。每题的备选项中, 只高1个最符合题意)

1.项目目标动态控制的准备工作是将项目目标进行分解, 以确定用于目标控制的 ()。 A.偏差值 B.调整值 C.计划值 D.实际值

2.在工程合同价与实际施工成本、工程款支付比较时, 成本的计划值是 ()。 A.施工预算 B.工程合同价 C.实际施工成本 D.工程款支付

3.在国际上, 施工企业项目经理是企业任命的一个项目的项目管理班子的负责人, 其主要任务是 ()。 A.负责项目的人员配置和物资采购 B.负责项目的技术管理工作 C.代表企业法定代表人在项目上行使法律责任 D.项目目标的控制和组织协调

4.建筑材料、半成品、构配件、施工设备、施工设施属于项目资源中的 ()。 A.物资资源 B.人力资源 C.财力资源、 D.供应资源

5.“自项目开始至项目完成”指的是项目的 ()。 A.计划期 B.实施期 C.周期 D.工期

6.供货方的项目管理工作主要在建设工程项目的 () 进行。 A.决策阶段 B.实施阶段 C.设计阶段 D.施工阶段

7.控制项目目标最重要的措施是 ()。 A.管理措施 B.组织措施 C.技术措施 D.经济措施

8.项目质量、进度、成本控制编码的基础是 ()。 A.组织结构图 B.项目结构图 C.合同结构图 D.任务分工表

9.监理单位是建筑市场的主体之一, 建设监理是一种高智能的 ()。 A.委托代理服务、 B.监督管理服务 C.中介代理服务 D.有偿技术服务

10.施工机械操作人员的知识、经验和能力的风险属于 () 类型。 A.经济与管理风险 B.组织风险 C.工程环境风

险 D.技术风险 11.建筑安装工程直接费由直接工程费和措施费组成，下列费用中属于直接工程费的材料费的是（ ）。 A.进行建筑材料质量一般性鉴定检查所耗材料费 B.搭设临时设施所耗材料费 C.施工机械安装及拆卸所耗材料费 D.跳板、脚手架等的摊销费 12.税金是指国家税法规定的应计入建筑安装工程造价内的营业税、城市维护建设税及教育费附加税。营业税的税额为营业额的3%，城乡维护建设税的纳税人所在地为市区的，按营业税的7%征收，则纳税地点在市区的企业缴纳税金的税率为（ ）%。 A.7 B.3.41 C.3.35 D.3.32 13.为施工准备、组织和管理施工生产的全部费用的支出，称为（ ）。 A.直接成本 B.间接成本 C.施工成本 D.可以直接计入工程对象的费用 14.下列属于施工成本控制经济措施的是（ ）。 A.进行技术经济分析，确定最佳的施工方案 B.通过生产要素的优化配置、合理使用、动态管理，控制实际成本 C.密切注视对方合同执行的情况，以寻求合同索赔的机会 D.对施工成本管理目标进行风险分析，并制定防范性对策 15.关于施工成本计划的编制，下列说法中，不正确的是（ ）。 A.按时间进度的施工成本计划，通常可利用控制项目进度的网络图进一步扩充而得 B.编制施工成本计划的各种方式是相互独立的 C.可以将按子项目分解项目总施工成本与按施工成本构成分解项目总施工成本两种方式结合起来 D.可以将按子项目分解项目总施工成本计划与按时间分解项目总施工成本计划结合起来 16.在施工成本控制步骤中，（ ）是施工成本控制工作的核心。 A.预测 B.检查 C.分析 D.纠偏 17.将同类指标不同时期的数值进行对比，求出比率，以分析该项指标的发展方向 and 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com