

房屋建筑工程管理与实务习题（二级）试卷A PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/88/2021_2022__E6_88_BF_E5_B1_8B_E5_BB_BA_E7_c55_88555.htm 一、单项选择题（共70题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意）

1、某甲于2005年参加并通过了一级建造师执业资格考试，下面说法正确的是（D）（A）他肯定会成为项目经理了（B）只要经所在单位聘任，他马上就可以成为项目经理了（C）只要经过注册，他就可以成为项目经理了（D）只要经过注册，他就可以以建造师名义执业了

2、某建设单位拖欠了某施工单位的工程款，则关于这笔工程款的说法正确的是（B）（A）是工程建设法律关系主体（B）是工程建设法律关系客体（C）是工程建设法律关系的内容（D）是工程建设法律关系内容中的义务

3、法律关系产生、变更和消灭的原因是（D）。（A）法律主体（B）法律客体（C）法律内容（D）法律事实

4、由于施工单位偷工减料，致使工程质量低劣，在协商不成的情况下，建设单位聘请了一位律师将施工单位诉诸法庭，那么前述这种行为属于（D）。（A）法定代理（B）约定代理（C）指定代理（D）委托代理

5、某工地发生安全事故导致一名工人受伤，该工人应在多长的时间内提起诉讼才能使自己的权利得到保障？（B）（A）2年（B）1年（C）4年（D）20年注：对于诉讼时效的有关考题，首先要判断出题干所举的例子是属于哪种诉讼时效，然后就不难选出正确答案了。

6、某承包商在支付某工人工资的时候，由于会计的疏忽，误将500看成了5000，多支付了4500元。承包商发觉后，向这名工人讨还。这种债产生的原因是（D）（A）合

同 (B) 侵权行为 (C) 无因管理 (D) 不当得利

7、根据《建筑法》的规定，下面关于申请施工许可证的条件说法错误的是 (B) (A) 已经办理该建筑工地用地批准手续 (B) 已经完成初步设计 (C) 已经确定建筑施工企业 (D) 建设资金已经落实

8、根据《建筑法》的规定，建设单位应当自领取施工许可证之日起 (B) 内开工。(A) 一个月 (B) 三个月 (C) 六个月 (D) 一年

9、根据《建筑法》，下面说法正确的是 (B) (A) 总包单位可以将所承揽的工程转包给他人 (B) 建设单位可以直接要求分包商承担分包工程的质量责任 (C) 有的分包商需要经过建设单位认可，有的不需要，只需要总包商认可就可以了 (D) 总承包商与分包商承担连带责任

10、根据《建筑法》，关于建设工程监理的说法正确的是 (C) (A) 工程监理单位代表建设行政主管部门对承包单位进行监督 (B) 工程监理人员发现工程设计不符合建筑工程质量标准时，都应该以书面形式通知承包商予以改正 (C) 尽管建筑承包合同的当事人中没有工程监理单位，但也是工程监理单位实施监理的一个主要依据 (D) 任何工程的监理工作范围和监理权限都是由法律法规所决定的

11、根据《工程建设项目招标范围和规模标准规定》，下面说法正确的是 (C) (A) 如果单项合同估算价低于标准，可以对这个单项合同项目不进行招标 (B) 所有设备、材料等货物的采购，只要合同估算价在100万元人民币以上的就必须招标 (C) 属于必须招标的项目范围，监理合同估算价在50万元人民币以上的就必须招标 (D) 是否对设计项目进行招标由招标人根据工程实际需要自行决定

12、某工程建设项目招标人在招标文件中规定了只有获得过本省工程质量奖项的潜在投标人

才有资格参加该项目的投标。根据《招标投标法》，这个规定违反了（B）原则。（A）公开（B）公平（C）公正（D）诚实信用

13、《招标投标法》中规定“投标人不得以低于成本的报价竞标”。这里的“成本”指的是（D）。（A）根据估算指标算出的成本（B）根据概算定额算出的成本（C）根据预算定额算出的成本（D）根据投标人各自的企业内部定额算出的成本

14、下列选项中关于开标的说法正确的是（A）。（A）开标应当在招标文件确定的提交投标文件截止时间的同一时间公开进行（B）开标地点由招标人在开标前通知（C）开标地点应当根据行政主管部门指定的地点确定（D）开标由建设行政主管部门主持，邀请所有投标人参加

15、根据《招标投标法》，在一般招标项目中，下面评标委员会成员中符合法律规定的是（C）（A）某甲，由投标人从省人民政府有关部门提供的专家名册的专家中确定（B）某乙，现任某公司法定代表人，该公司常年为某投标人提供建筑材料（C）某丙，从事招标工程项目领域工作满10年并具有高级职称（D）某丁，在开标后，中标结果确定前将自己担任评标委员会成员的事告诉了某投标人

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com