

房屋建筑工程管理与实务案例题一 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/88/2021_2022__E6_88_BF_E5_B1_8B_E5_BB_BA_E7_c55_88597.htm 一、【案例12A313000

】房屋建筑工程施工项目管理专业知识 背景 北京某公司在新疆某地投标承包了一栋写字楼工程，钢框架结构，面积78000M²，高级装修。合同规定，建筑安装工程总造价11亿元，工期为2年，质量创结构长城杯奖和鲁班奖。拟委派项目经理，成立项目经理部进行施工项目管理。在项目管理期间，项目经理执行《建设工程项目管理规范》的各项规定。 2

、问题：（1）委派项目经理的资格有什么要求？为什么？对其素质有什么要求？（2）成立什么模式的项目经理部？为什么？高级职称员工应该有多少？其建立执行那些原则？其运行有哪些要求？（3）项目经理部通过什么文件从企业获得任务？该文件的主要内容是什么？该文件对该工程的具体目标应如何确定？ 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com