

《房屋建筑工程管理与实务》案例题（十）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/88/2021_2022__E3_80_8A_E6_88_BF_E5_B1_8B_E5_c55_88606.htm 十、【综合案例】合同

、质量、1、背景 某市建筑公司承建一座五星级宾馆的施工任务，该工程的结构形式为现浇框架结构体系，地上12层，地下2层，结构标准层的施工过程划分为柱、梁、板三个施工过程，每个施工过程所需的持续时间分别为柱16天，梁18天，板20天，该工程划分为四个施工段。在主体结构施工至第五层时，发现部分混凝土试块强度不合格，因此，施工单位聘请了法定检测单位进行检测，检测结果实体强度能够达到设计要求。2、问题：（1）如果在第三段的板施工过程中，由于业主原因使该工作拖后2天进行，该项工作为关键工作，施工单位可否提出工期索赔要求？原因是什么？（2）如果在第四段柱施工过程中，由于业主原因使该工作拖后2天进行，但该工作有3天总时差，问施工单位是否可提出工期索赔？原因是什么？（3）对该混凝土试块强度不合格的质量问题怎样处理？什么原因？（4）简述工程质量事故的处理程序。（5）简述施工工序质量控制的内容。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com