

二级建造师《电力工程管理与实务》考前辅导32 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/88/2021\\_2022\\_\\_E4\\_BA\\_8C\\_E7\\_BA\\_A7\\_E5\\_BB\\_BA\\_E9\\_c55\\_88663.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/88/2021_2022__E4_BA_8C_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c55_88663.htm)

第十五讲 检验解决项目管理实际问题的能力（2）一、内容提示 这一讲主要介绍2G314030 施工质量控制中的2G314031 施工各阶段质量控制的主要内容和2G314032 统计方法的应用和2G314040 掌握工程招投标管理及合同管理和2G314050 掌握施工安全管理 二、重点难点 1. 施工各阶段质量控制的主要内容 2. 质量控制统计方法的应用 3. 工程招投标管理 4. 施工合同管理 5. 安全事故处理 6. 施工安全管理 三、大纲要求 1. 掌握施工各阶段质量控制的主要内容 2. 掌握质量控制统计方法的应用 3. 掌握工程招投标管理 4. 掌握施工合同管理 5. 掌握安全事故处理 6. 掌握施工安全管理 四、内容讲解 2G314030 掌握施工质量控制

2G314031 施工各阶段质量控制的主要内容 包括：质量的事前控制、质量的事中控制、质量的事后控制。施工项目的质量控制的过程是从工序质量到分项工程质量、分部工程质量、单位工程质量的系统控制过程；也是一个由投入原材料的质量控制开始，直到完成工程质量检验为止的全过程的系统过程。质量控制应按下列程序实施：确定项目质量目标；编制项目质量计划；实施项目质量计划。施工准备阶段质量控制是指在项目各对象正式施工活动开始前，对各项准备工作及影响工程质量各因素进行控制。施工实施阶段质量控制是指在施工过程中对实际投入的生产要素质量及作业技术活动的实施状态和结果进行的控制。它包括直接从事质量职能的活动者的自控行为和有关管理人员的监控行为。竣工验收阶

段质量控制是指对施工过程中所完成的具有独立的功能和使用价值的最终产品(单位工程或整个工程项目)及有关方面(如质量资料)的质量进行控制。

1. 背景 2002年7月，一天凌晨两点左右，某市联合大学学生宿舍楼发生一起6层悬臂式雨篷根部突然断裂的恶性质量事故，雨篷悬挂在墙面上。幸好凌晨两点，未造成人员伤亡。该工程为6层砖混结构宿舍楼，建筑面积2784m<sup>2</sup>，经事故调查、原因分析，发现造成该质量事故的主要原因是施工队伍素质差，在施工时将受力钢筋位置放错，使悬臂结构受拉区无钢筋而产生脆性破坏。

2. 问题 (1)如果该工程施工过程中实施了工程监理，监理单位对该起质量事故是否应承担 responsibility? 原因是什么? (2)施工单位现场质量检查的内容有哪些? (3)为了满足质量要求，施工单位进行现场质量检查目测法和实测法有哪些常用手段? (4)针对该钢筋工程隐蔽验收的要点有哪些?

3. 分析 (1)如果该工程施工过程中实施了工程监理，监理单位对该起质量事故承担责任。原因是：监理单位接受了建设单位委托，并收取了监理费用，具备了承担责任的 conditions，而施工过程中，监理未能发现钢筋位置放错的质量问题，因此必须承担相应责任。(2)内容： 开工前检查； 工序交接检查； 隐蔽工程检查； 停工后复工前的检查； 分项、分部工程完工后，应检查认可，签署验收记录后，才允许进行下一工程项目施工； 成品保护检查。(3)施工现场目测法的手段可归纳为看、摸、敲、照四个字；实测检查法的手段归纳为靠、吊、量、套四个字。(4)钢筋隐蔽验收要点： 按施工图核查纵向受力钢筋，检查钢筋品种、直径、数量、位置、间距、形状； 检查混凝土保护层厚度，构造钢筋是否符合构造要求； 钢筋锚固长度，

箍筋加密区及加密间距； 检查钢筋接头：如绑扎搭接，要检查搭接长度，接头位置和数量(错开长度、接头百分率)；焊接接头或机械连接，要检查外观质量，取样试件力学性能试验是否达到要求，接头位置(相互错开)和数量(接头百分率)。

2G314032 统计方法的应用 1. 背景 某电力工程办公楼施工完成后，进行了施工质量检查，发现有50间房屋的地坪质量不合格，通过调查，发生质量不合格的原因如表2G3140321左部所示，各种不合格原因所占的房屋间数相应地列在表2G3140321右部。 房屋地坪质量不合格原因调查统计表

地坪质量不合格原因	出现问题的房屋间数
砂浆配合比不当	30
后期养护不良	10
300 水泥强度等级低	6
其他	4

2. 问题 (1)地坪质量不合格的主要原因是什么? (2)根据地坪质量不合格的主要原因所应采取的质量控制措施是什么? 3. 分析 由于要确定地坪质量不合格的主要原因，所以，应根据表2G3140321房屋地坪量不合格原因调查统计表中所列的原因及房屋间数，绘制排列图，在排列图中累计频率在80%范围的质量不合格原因为主要原因。 确定地坪质量不合格的主要原因后，针对原因确定应采取的质量控制措施。

(1)确定地坪质量不合格的主要原因 计算地坪不合格原因的频数、频率及累计频率，如表2G3140322所示。

地坪质量不合格原因	频数	频率(%)	累计频率(%)
砂浆配合比不当	30	60	60
后期养护不当	10	20	80
水泥强度等级低	6	12	92
其他	4	8	100

根据表2G3140322中地坪质量不合格原因的频数和累计频率，绘制地坪质量不合格原因的频数分布图和频率曲线(绘在同一图上)，如图2G314032所示。

92 100 在图2G314032上，累计频率为0~80%的范围内包含两个质量不合格原因，即砂浆配合比不当和后期养护不良，故这两个原因即为地坪质量不合格的主要原因。(2)针对质量不合格的主要原因所应采取的质量控制措施 施工前对地坪砂浆应进行试配。 施工过程中对砂浆配比加强检查监督。

地坪施工后应设专人养护，定期洒水。 2G314040 掌握工程招投标管理及合同管理 2G314041 工程招投标管理 建设工程招标是指招标人率先提出工程的条件和要求，发布招标公告吸引或直接邀请多投标人参加投标并按照规定程序从中选择中标人的行为。属于要约和承诺特殊表现形式的招标与投标是合同的形成过程，招标人与中标人签订明确双方权利义务的合同。建设工程招标的方式包括公开招标、邀请招标。招标是招标人选择中标人并与其签订合同的过程，而投标则是投标人力争获得实施合同的竞争过程，招标人和投标人均需遵循招投标法律和法规的规定进行招标投标活动。按照招标人和投标人参与程度，可将招标过程粗略划分成招标准备阶段、招标投标阶段和决标成交阶段。招标准备阶段的工作由招标人单独完成，投标人不参与。主要工作包括选择招标方式；办理招标备案；编制招标有关文件。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)