

二级建造师《建设工程法规》重点题精析（二）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/88/2021_2022__E4_BA_8C_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c55_88835.htm

民事法律与工程建设相关的基本知识 单项选择题 1.民事法律关系是由()等要素构成的。

A.主体、客体、内容 B.财、物、行为、非物质财富 C.自然人、法人或其他组织 D.民事权利、民事义务 答案：A

解析：民事法律关系是由主体、客体和内容三个要素所组成，三个要素是紧密联系、不可分割的有机组成部分，抽去任何一个就不能构成法律关系。本题中，财、物、行为、非物质财富是民事法律关系的客体，自然人、法人或其他组织是民事法律关系的主体；民事权利、民事义务是民事法律关系的内容。它们各自均不能构成民事法律关系。

2.某施工企业未完成施工之际，恰好遭遇地震，导致在建工程坍塌，从而引起工程纠纷。在这一事件中，引起法律关系产生的情况属于()。

A.社会事件 B.法律事件 C.法律行为 D.意外事件 答案：B

解析：法律事实可以分为行为和事件两类。法律行为是指人的有意识的活动，是以对社会产生积极的效果为主的法律事实。法律事件是指不以当事人意志为转移的、以对社会产生消极作用为主的法律事实，包括自然事件、社会事件、意外事件。由于自然原因而发生的火灾、水灾、风灾、地震等均属法律事件的自然事件。

3.甲为一乘客(老烟民，熟知烟的价格)，乙为一小贩。乙在火车车厢叫卖：“红塔山香烟，10元钱一条。”甲欣然买之。经查，该烟为假烟，甲与乙之间的行为性质应如何认定?

A.无效民事行为，理由为欺诈 B.可撤销民事行为，理由为欺诈 C.无效民事行为，理由是违反

法律规定 D.有效民事行为，理由是双方达成合意 答案：C 解析：法律行为的实质有效要件包括：(1)法律行为主体具有相应的民事行为能力；(2)行为人意思表示真实；(3)行为内容合法。本题中，乙叫卖的香烟为假冒的红塔山香烟，其行为内容与法律、行政法规的强制性或禁止性规范相抵触，因此其行为为无效民事行为。

4. 下列各项中不属于委托代理关系终止的原因是()。 A.被代理人取消委托 B.被代理人死亡 C.代理人辞去代理 D.代理人死亡 答案：B 解析：根据民法通则的规定，委托代理因下列原因而终止：(1)代理期限届满或代理事务完成，(2)被代理人取消委托或代理人辞去委托；(3)代理人死亡或丧失民事行为能力，(4)作为被代理人或代理人的法人组织终止。被代理人死亡属于法定代理和指定代理终止的原因，而不是委托代理终止的原因。

5. 下列行为中，不能引起债的法律关系产生的是()。 A.乙建设单位向若干施工企业发出招标公告 B.某企业在银行取款时，由于工作人员疏忽，多支付其2万元 C.某施工企业塔式起重机倒塌将附近一超市砸毁 D.建设单位将施工企业遗留的施工设备代为保管 答案：A 解析：能够引起债的发生的法律事实，主要有以下几种：(1)合同；(2)侵权行为；(3)不当得利；(4)无因管理；(5)债的其他发生根据。在本题选项中，B项企业属于不当得利，C项企业为侵权行为，D项建设单位行为属于无因管理，均可以引起债的关系的发生。A项中的招标公告，在法律性质上属于要约邀请，不是合同，因而一般不会直接引起债的发生。正确答案是A。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com