

建设工程造价确定与控制练习题二及参考答案（5）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/88/2021_2022__E5_BB_BA_E8_AE_BE_E5_B7_A5_E7_c56_88884.htm

161.在有偿出让和转让土地时，应坚持以下原则（ ）。 A）地价对目前的投资环境不产生影响 B）地价与当地的社会经济承受能力适应 C）地价应考虑土地开发费用，市场供求关系 D）可以随意转让 E）应考虑土地用途和使用年限 正确答案是：ABCE.

162.费用索赔可能包括下列内容（ ）。 A）总部管理费 B）工地管理费 C）业主拖延支付所赔款的利息 D）直接费 E）承包商进行索赔程序所花费的费用 正确答案是：ABCD.

163.销售税金包括（ ）。 A）增值税 B）消费税 C）营业税 D）利息税 E）城市维护建设税及教育费附加等 正确答案是：ABCE.

164.可以进行索赔的费用包括（ ）。 A）利润 B）贷款利息 C）保函手续费 D）设备租赁费 E）折旧 正确答案是：ABCD.

165.设备购置费不包括（ ）。 A）设备运输包装费 B）装卸费 C）设备联合试运转费 D）设备检验费 E）设备采购招标费 正确答案是：CDE.

166.设计方案评价应遵循的原则是（ ）。 A）处理好合理性与先进性关系 B）考虑全寿命费用 C）技术先进性原则 D）经济性原则 E）兼顾近期与远期的要求 正确答案是：ABE.

167.可行性研究的作用包括（ ）。 A）编制投资估算的依据 B）项目投资决策的依据 C）编制设计文件的依据 D）银行贷款依据 E）有关部门项目审批依据 正确答案是：BCDE.

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com