

建设工程造价确定与控制练习题及参考答案（3）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/88/2021\\_2022\\_\\_E5\\_BB\\_BA\\_E8\\_AE\\_BE\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_c56\\_88916.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/88/2021_2022__E5_BB_BA_E8_AE_BE_E5_B7_A5_E7_c56_88916.htm)

81.由于行业差异，投资估算指标内容一般可分为（ ）个层次。A）一 B）二 C）三 D）四 正确答案是：C. 82. 拟建砖混结构住宅工程，其内墙采用乳胶漆涂料，每1平方米建筑面积消耗量为0.8平方米，乳胶漆全费用单价为20元/平方米。类似工程概算指标为600元/平方米，内墙采用石灰抹面，每平方米建筑面积消耗量为0.84平方米，石灰抹面全费用单价为4元/平方米。则该砖混结构工程修正概算指标为（ ）元/平方米。A）600 B）616.64 C）625.00 D）633.28 正确答案是：B. 83. 在国外对投资估算的阶段划分中，项目投资机会研究阶段的投资估算精度要求为误差控制在（ ）以内。A） $\pm 30\%$  B） $\pm 20\%$  C） $\pm 10\%$  D） $\pm 5\%$  正确答案是：A. 84. 在组织建设项目竣工验收时，验收委员会的职责是（ ）。A）对工程竣工决算进行审查 B）对工程项目的设计和施工质量作出检验及评定 C）评定主要工艺设备和配套设施联动负荷试车是否合格 D）审阅工程档案资料，实地查验建筑工程和设备安装工程情况 正确答案是：C. 85. 工程师未能及时按照合同约定发出图纸导致承包人违约，这种索赔原因可归结为（ ）。A）工程师指令 B）合同缺陷 C）当事人违约 D）合同变更 正确答案是：C. 86. 施工过程可以分为工序、工作过程和综合工作过程，其分类标准是（ ）。A）工艺特点 B）工具设备的机械化程度 C）组织复杂程度 D）施工过程性质 正确答案是：C. 87. 概算造价是指是在（ ）阶段，通过编制工程概算文件预先测算和确定的工程

造价。 A) 项目建议书和可行性研究 B) 初步设计 C) 技术设计 D) 施工图设计 正确答案是：B. 88.总价合同一般在下列哪种情况下使用 ( )。 A) 项目规模大、工期长 B) 项目的复杂程度低 C) 愿意承包项目的承包商较少 D) 项目的外部环境恶劣 正确答案是：B. 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)