

工程造价确定与控制模拟题 3 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/88/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E9_80_A0_E4_c56_88927.htm

41、某工业项目，建筑安装工程费用是3154万元，设备工器具购置费为3468万元，工程建设其它费用为830万元，预备费为581万元，建设期贷款利息为249万元，不需缴纳固定资产投资方向调节税。经测算项目流动资金占固定资产投资的16%，则该项目铺底流动资金为（ ）万元

A 1328 B 398.4 C 265.6 D 358.56

42、现金流量表的现金流入中有一项是流动资金回收，该项现金流入在（ ）

A 计算期每一年 B 生产期每一年 C 计算期最后一年 D 投产期第一年

43、某建设项目计算期为10年，各年的净现金流量如下表所示，该项目的行业基准收益率为10%，则其财务净现值为（ ）万元

年份	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
净现金流量 (万元)	-100	100	476	394.17	485.09	432.73				

44、某建设项目计算期为10年，各年的净现金流量 (CI - CO) 及累计现金流量 (CI - CO) 如下表所示，计算该项目的静态投资回收期P1为（ ）年

年份	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
(CI - CO)	-200	-250	-150	80	130	170	200			
累计 (CI - CO)	-200	-450	-600	-520	-390					

45、在评价厂区总平面设计时，要计算厂区内建筑物，构筑物和各种露天仓库及堆场，操作场等的占地面积与整个厂区建筑用地之比，这一指标被称为（ ）

A 土地利用系数 B 建筑面积毛密度 C 建筑密度 D 建筑面积净密度

46、工业建设项目设计中，厂房层高与平方米造价系数是（ ）关系

A 正相关 B 负相关 C 曲线相关 D 无相关

47、设计方案竞选的特点是（ ）

A 设计方案竞选仅从技

术角度去评价竞选方案，因此不利于工程造价控制 B 设计方案竞选必须采用公开竞选的方式 C 设计方案竞选中，不需付给未中选单位方案设计补偿费 D 设计方案竞选中，可以中选方案作为设计方案基础，吸取未中选方案的优点，使设计更为完美

48、设计方案竞选采用邀请竞选方式的，如方案设计达到深度要求，一般补偿费全额不低于该项目方案设计费的（ ） A 30% B 40% C 20% D 25%

49、当初步设计达到一定深度，建筑结构比较明确，并能够较准确地计算出概算工程量时，可采用（ ）编制概算 A 概算定额法 B 概算指标法 C 类似工程预算法 D 预算定额法

50、下列各项中不属于设计概算的内容是（ ） A 建设项目总概算 B 单项工程综合概算 C 单位工程预算 D 分部分项工程概算

51、在审查施工图预算时，可按预算定额顺序或施工的先后顺序，逐一进行审查，这种审查方法被称为（ ） A 全面审查法 B 筛选审查法 C 重点审查法 D 分解审查法

52、运用单价法和定额实物法编制施工图预算，其主要不同之处是（ ） A 选用的工程量计算方法不同 B 选取的人工，材料和进行台班单价不同 C 选取的间接费的计算方法不同 D 选取的利润和税金计算方法不同

53、施工图税金阶段，限额税金控制是以（ ）为目标的 A 建设项目总概算 B 初步设计总概算 C 施工图预算造价 D 工程合同价

54、建设工程施工公开招标的程序中，在资格预审，招标文件编制与送审的工作完成后，在审批前紧接着进行的工作是（ ） A 刊登资格预审通告，招标通告 B 工程标底价格的编制 C 发放招标文件 D 招标预备会

55、任何一个项目的投标报价都是一个系统工程，必须遵循一定程序。在研究招标文件后，接下来要（ ） A 调查指标环境 B 确定投标策略 C 办理资格审查 D 进行投

标计算 56、投标单位在投标报价中，应招标单位提供的工程量清单的每一单项计算填写单价和合价，在开标后发现投标单位没有填写单价和合价的项目，则（ ） A 允许投标单位补充填写 B 视为废标 C 认为此项费用已包括在工程量清单中的其它单价和合价中 D 由招标人退回投标书

57、当一个工程项目总报价基本确定后，通过调整内部各个项目的报价，以期既不提高报价，不影响中标，又能在结算时得到较为理想的经济效益，这种报价技巧叫做（ ） A 根据中标项目的不同报价 B 多方案报价法 C 可供选择的项目的报价 D 不平衡报价法

58、设备材料采购中，在国际上通过公开的广泛的征集投标者，引起投标之间的充分竞争，从而使项目法人能以较低的价格和较高的质量获得设备或材料，这种招标方式叫做（ ）

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com