

工程造价相关知识模拟题之多选题 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/88/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E9_80_A0_E4_c56_88942.htm 二、多项选择题（下列各题由一个题干和五个备选答案构成，有两个或两个以上的选项符合题意。每小题2分，共40分）

1、投资体制改革的主要内容有（ ） A.将建设项目划分为竞争性，基础性，公益性三类 B.建立投资风险约束机制 C.改革工程建设程序 D.宏观调控中央和省级两极负责 E.政策性投资和商业性投资相分离

2、股票融资的优点是（ ） A.有弹性，融资风险低 B.支出固定 C.公司不需为偿还资金而担心 D.少纳所得税 E.提高公司的财务信用

3、关于时间价值系数的关系式，表达正确的有（ ）

A. $(P/A, I, n) = (P/F, I, n) * (F/A, I, n)$ B. $(P/F, I, n) = (P/F, I, n_1) (P/F, I, n_2)$ ，其中 $n_1 n_2 = n$ C.

$(P/F, I, n) = (P/F, I, n_1) * (P/F, I, n_2)$ ，其中 $n_1 n_2 = n$ D.

$(F/A, I, n) = (F/P, I, n) / (A/P, I, n)$ E.

$(F/A, I, n) = (F/P, I, n) / (P/A, I, n)$ 4、在进行寿命

期不同的互斥方案选择时，下述各项中，可以采用的是（ ）

A.最小公倍数法 B.内部收益率法 C.年值法 D.差量的净现值法 E.资金收益率法

5、在价值工程中关于功能与成本的正确论述是（ ）

A.功能水平越高，生产成本越高 B.当生产成本高于使用成本时，产品功能不足 C.功能水平越低，总成本越低 D.当生产成本等于使用成本时，功能水平最佳 E.当使用成本过高时，产品功能不足

6、投保建筑工程一切险的工程，因发生与本保险单所承保工程直接相关的意外事故，在引起的下列损失和费用中，应由保险人员负责赔偿的有（ ）

A.施工

企业工人的人身伤亡或疾病 B. 工地内及临近区域的第三者人身伤亡或疾病 C. 火灾或爆炸 D. 工程部分停工或全部停工 E. 设计错误引起的损失和费用

7、地产评估一般可以采用的方法有 () A. 帐面价值分析法 B. 收益还原法 C. 假设开发法 D. 市场比较法 E. 租金现值法

8、产品的制造成本应包括 () A. 制造费用 B. 管理费用 C. 直接人工费 D. 销售费用 E. 直接材料费

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com