

注册造价工程师考试复习建设工程造价确定与控制练习题及参考答案(1) PDF转换可能丢失图片或格式, 建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/89/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E9_80_A0_E4_c56_89103.htm

1. 建设项目或单项工程全部建筑安装工程建设期在12个月以内的, 其工程价款适合采用的结算方式()。 A. 按月结算 B. 分段结算 C. 竣工后一次结算 D. 按旬结算 正确答案是: C
2. 一项目建设期总投资为1500万元, 建设期2年, 第一年计划投资40%, 年价格上涨为3%, 则第二年的涨价预备费是()万元。 A. 20.00 B. 36.54 C. 63.54 D. 66.54 正确答案是: B
3. 《竣工验收通知书》是()。 A. 施工单位在正式竣工验收日的前10天, 向建设单位发送的 B. 监理单位在正式竣工验收日的前10天, 向施工单位发送的 C. 建设单位在正式竣工验收日的前10天, 向施工单位发送的 D. 建设单位在正式竣工验收日的前10天, 向监理单位发送的 正确答案是: A
4. 下列关于竣工决算报告提交时间规定正确的是()。 A. 我国规定竣工验收报告经业主认可后28日内提交 B. FIDIC规定工程师颁发移交证书后48天内提交 C. 我国规定竣工验收报告经承包人认可后28日内提交 D. AIA规定业主面通知后, 提交竣工结算报告 正确答案是: C
5. 按照()划分, 可以将工程造价信息分为宏观工程造价信息和微观工程造价信息。 A. 形式 B. 传递方向 C. 反映面 D. 时态 正确答案是: C
6. 在进行建设项目财务评价时, ()是财务内部收益率的基准判据。 A. 社会贴现率 B. 行业基准收益率 C. 行业平均投资利润率 D. 行业平均资本金利润率 正确答案是: B
7. 用来评价厂房柱网布置是否合理的指标是()。 A. 建筑物周长与建筑物面积之比 B. 厂房有效面积与建筑物面积之比 C. 建

筑物外墙长度与建筑物面积之比 D. 建筑体积与建筑面积之比
正确答案是：B 8. 世界银行关于应急费的规定中，有一项费用是作为费用储备，可能动用，也可能不动用，该项费用为（ ）。 A. 未明确项目准备金 B. 建设成本上升费 C. 预备费 D. 不可预见准备金 正确答案是：D 9. 某项目总投资1300万元，分三年均衡发放，第一年投资300万元，第二年投资600万元，第三年投资400万元，建设期内年利率为12%，则建设期应付利息为（ ）。 A. 187.5 B. 235.22 C. 290.25 D. 315.25 正确答案是：B 10. 投资估算指标内容因行业不同各异，一般可分为（ ）个层次。 A. 一 B. 二 C. 三 D. 四 正确答案是：C 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com