

造价工程师工程造价的计价与控制第5讲 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/89/2021\\_2022\\_\\_E9\\_80\\_A0\\_E4\\_BB\\_B7\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_c56\\_89170.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/89/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_89170.htm)

第五讲 工程造价的定额计价方法（三）内容提要本讲主要内容：第五节 建筑安装工程人工、材料、机械台班单价确定方法；第六节 工程单价和单位估价表。重点难点1、人工单价的组成和确定方法、材料预算价格的组成和确定方法、施工机械台班单价的组成和确定方法；2、工程单价的概念与性质、分部分项工程单价的编制方法、地区工程单价（基价）的编制。大纲要求熟悉人工、材料、机械台班单价以及分部分项工程单价的编制方法

内容讲解第五节 建筑安装工程人工、材料、机械台班单价的确定方法

一、人工单价的组成和确定方法（一）人工单价及其组成内容人工单价是指一个建筑安装工人一个工作日在预算中应计入的全部人工费用。（二）人工单价确定的依据和方法

1、人工预算单价的内容及计算标准(1)有效施工天数(2)生产工人基本工资(3)生产工人工资性津贴(4)生产工人辅助工资(5)职工福利费(6)生产工人劳动保护费

2、人工预算单价的计算P82（三）影响人工单价的因素

- 1．社会平均工资水平；
- 2．生活消费指数；
- 3．人工单价的组成内容；
- 4．劳动力市场供需变化；
- 5．政府推行的社会保障和福利政策。

二、材料预算价格的组成和确定方法 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)