

造价工程师工程造价的计价与控制第2讲 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/89/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_89173.htm 第二讲 工程造价构成

(二) 内容提要 本讲主要内容： 第三节 建筑安装工程费用构成 第四节 工程建设其他费用构成 第五节 预备费、建设期贷款利息、固定资产投资方向调节税 重点难点 1、 建筑安装工程费用构成； 2、 建筑安装工程费用内容及构成概述，直接费、间接费、利润及税金、国外建筑安装工程费用构成，土地使用费、与项目建设有关的其它费用、与未来企业经营有关的其它费用； 3、 预备费、建设期贷款利息、固定资产投资方向调节税。 大纲要求 (一) 掌握建筑安装工程费和工程建设其他费构成与计算 (二) 掌握预备费、固定资产投资方向调节税、建设期贷款利息、铺底流动资金的内容 (三) 了解世界银行建设项目费用构成和国外建筑安装工程费用构成 内容讲解 2003年考试中约占10题，共13分。2004年考试中约占14题，共19分。2005年的考核重点有：本章考核知识点有：(1)建筑安装工程费和工程建设其他费构成与计算。(2)掌握预备费、固定资产投资方向调节税、建设期贷款利息、铺底流动资金的内容。(3)了解世界银行建设项目费用构成和国外建筑安装工程费的构成。 第三节：建筑安装工程费用构成 (206号文) 一、建筑安装工程费用内容及构成概述 建筑安装工程费用的构成及计算 二、直接费由直接工程费和措施费组成。(一)直接工程费：是指施工过程中耗费的构成工程实体的各项费用。 1.人工费：是指直接从事建筑安装工程施工的生产工人开支的各项费用，内容包括： 基本工资

； 工资性补贴； 生产工人辅助工资； 职工福利费；
生产工人劳动保护费； 2. 材料费：是指施工过程中耗费的构成工程实体的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品的费用。内容包括： 材料原价； 材料运杂费； 运输损耗费； 采购及保管费； 检验试验费。 3. 施工机械使用费：是指施工机械作业所发生的机械使用费以及机械安拆费和场外运费。 施工机械台班单价应由下列七项费用组成：
(1) 折旧费； (2) 大修理费； (3) 经常修理费； (4) 安拆费及场外运费； (5) 人工费； (6) 燃料动力费； (7) 养路费及车船使用税。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com