

工程造价计价与控制复习提纲第六章建设项目招投标与合同价款的确定(2) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文 https://www.100test.com/kao_ti2020/89/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E9_80_A0_E4_c56_89186.htm 内容提要 本讲主要内容：第三节建设工程施工合同；第四节设备、材料采购与合同价款的确定；第五节国际工程招投标及FIDIC合同条件。

重点难点 1、建设工程施工合同类型及选择；2、建设工程施工合同文本的主要条款；3、设备、材料采购的招投标方式；4、设备、材料采购的招投标文件的编制；5、设备、材料采购评标；6、设备、材料合同价款的确定；7、国际工程招投标；8、FIDIC施工合同条款。

新大纲要求（一）掌握建设工程施工合同示范文本的主要条款；（二）熟悉设备、材料采购招投标及合同价的签订；（三）了解国际上有关建设工程招投标和FIDIC合同条件的主要内容。旧大纲要求（一）熟悉设备、材料采购招投标及合同价款的确定；（二）了解国际上建设项目招投标和合同价款的确定。

内容讲解 第三节 建设工程施工合同 一、建设工程施工合同类型及选择（一）建设工程施工合同类型 以付款方式进行划分，合同可分为以下几种：1.总价合同 总价合同是指在合同中确定一个完成项目的总价，承包单位据此完成项目全部内容的合同。这类合同仅适用于工程量不太大且能精确计算、工期较短、技术不太复杂、风险不大的项目。因而采用这种合同类型要求建设单位必须准备详细而全面的设计图纸（一般要求施工详图）和各项说明，使承包单位能准确计算工程量。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com