

工程造价的定额计价方法讲义[1] PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/89/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E9_80_A0_E4_c56_89293.htm

内容提要 本讲主要内容：第一节 工程建设定额的产生与发展；第二节 工程定额计价的基本方法。重点难点 1、定额的产生及发展、定额在现代管理中的地位、我国工程建设定额在工程价格形成中的作用、工程建设定额的分类和特点；2、定额计价的基本程序和特点、工程定额计价方法的性质及工程定额计价方法的改革。大纲要求（一）熟悉工程建设的定额的作用和特点；（二）掌握工程定额计价的基本方法。内容讲解 第一节 工程建设定额的产生与发展 定额是一种规定的额度，广义地说，也是处理特定事物的数量界限。在市场经济条件下，从市场价格机制角度，该如何看待现行工程建设定额在工程价格形成中的作用。因此，在研究工程造价的计价依据和计价方式时，有必要首先对定额和工程建设定额的基本原理有一个基本认识。一、定额的产生及其发展（一）生产和生产消费 工程建设是物质资料的生产活动，物质资料的生产过程，必然也是生产的消费过程。生产和消费是一个事物的两个方面，生产过程直接就是一种消费，但是生产消费和生活消费是两种不同性质的消费。产品生产和生产消费之间存在着客观的、必然的联系，工程建设亦然。生产和生产消费之间具体关系的确定是一定时期内的生产力、生产关系、上层建筑三方面诸多因素综合作用的结果。首先，它们之间的关系主要取决于生产力发展的水平。其次，他们之间的关系也受到生产关系的制约。最后，社会的政治和法律制度，国家机构设置，

经济发展战略和方针政策，以及包括道德、哲学、艺术、宗教信仰等在内的社会意识形态，对一个国家的生产消费，也会产生不容忽视的影响。(二)定额的产生及发展 所谓定额，是进行生产经营活动时，在人力、物力、财力消耗方面所应遵守或达到的数量标准。19世纪末20世纪初，在技术最发达、资本主义发展最快的美国，形成了系统的经济管理理论。定额的产生就是与管理科学的形成和发展紧密的联系在一起的，它的代表人物有美国人泰勒和吉尔布雷斯夫妇等。定额和企业管理成为科学是从泰勒制开始的，它的创始人是美国工程师泰勒(F．W．Taylor，1856—1915)。泰勒制的核心内容包括两方面，第一，科学的工时定额。第二，工时定额与有差别的计件工资制度相结合。泰勒制的产生和推行，在提高劳动生产率方面取得了显著的效果，也给资本主义企业管理带来了根本性的改革和深远的影响。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com