

工程计价改革是市场经济的必然 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/89/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E8_AE_A1_E4_c56_89321.htm 定额计价，在计划经济时期曾发挥过它应有的作用，随着市场经济的发展，定额计价的弱点已露出端倪，国家建设部标准定额司，在工程造价管理及其计价改革方面，广泛进行调研，积极吸收国内外的先进经验和做法，组织专家编制了《建设工程工程量清单计价规范》（以下简称国家计价规范）并于2003年2月由建设部和国家质量技术监督局联合发布实施。国家计价规范的实施，是我国工程造价计价方式改革的重大举措，也是工程造价管理改革的一个新的里程碑。

一、我省贯彻国家计价规范实行两步走方案。我省为了认真贯彻落实国家计价规范，省建设厅于2003年5月发出《关于贯彻实施国家标准 建设工程工程量清单计价规范 的通知》（建定[2003]141号），通知要求：“自2003年7月1日起，凡属全部使用国有资金或国有资金投资为主的大中型建设工程项目，一律执行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》，并严格按该规范的要求进行招投标”，其“消耗量定额，可参照安徽省现行计价依据中的定额含量执行”。为了进一步做好贯彻落实工作，省工程造价总站提出了“贯彻落实《建设工程工程量清单计价规范》试行意见”，并举办了多期研讨班进行学习和宣传。同时，总站还提出贯彻国家计价规范的实施方案，即：“两步走方案”：第一步利用我省98年至2000年“基础定额”或“估价表”，作为企业消耗量定额的参考依据，与国家计价规范对接，实行工程量清单报价，做好新老计价依据的平稳过

渡；第二步在总结第一步实践经验的基础上，借鉴国外和兄弟省市的做法，编制出与国家计价规范接轨的《安徽省建设工程工程量清单计价依据》，全面推行工程量清单计价。2005年4月，省建设厅发布的《关于发布安徽省建设工程工程量清单计价规范》（建定[2005]102号）（以下简称省计价规范）和《安徽省建设工程消耗量定额的通知》（建定[2005]101号）（以下简称省消耗量定额）标志着《安徽省建设工程工程量清单计价依据》（以下简称省清单计价依据）的出台，从而展开了我省全面推行工程量清单计价的新局面。

二、省清单计价依据编制的组织领导。“安徽省建设工程工程量清单计价依据”是我省建设工程五大专业清单计价的总称：它包括安徽省建筑工程、装饰工程、安装工程、市政工程、园林绿化及仿古建筑工程的“计价依据”。省计价依据是贯彻国家计价规范的实施细则和配套措施，它的编制是一个庞大的系统工程，具有严谨的科学性，很强的实践性以及可行的操作性。为了做好此项工作，今年初省建设厅成立了《安徽省工程量清单计价编制委员会》，厅长谢志平任顾问、副厅长吴晓勤任主任、厅标准定额处和造价总站的负责人为成员，全面领导编制工作。编委会下设8个专业技术组，即：建筑专业编制组、装饰专业编制组、安装专业编制组、市政专业编制组、园林绿化专业编制组、材料价格组、计算机组和综合组。共聘请全省建设、施工、设计、造价咨询及造价管理等单位和部门100多位专家参与编制工作，而且还邀请了兄弟省市的老专家给予帮助指导，可以说编制工作具有广泛的代表性，是我省造价行业的群英会粹。建设厅领导十分重视编制工作，2004年5月专家们集中时，编委会主任吴

晓勤厅长亲临动员大会进行动员，2005年4月编委会顾问谢志平厅长亲自参加审定汇报会，作了重要讲话，他说：“省工程量清单计价依据的实施，标志着我省由定额计价模式向清单计价模式转变……这是我省进行社会主义市场经济建设的需要”，“推行清单计价，需要建管、招投标、设计、合同管理等职能部门的密切配合，更需要政府各部门的大力支持”。五个专业的计价依据同步进行编制，在我省尚属首次，这样做最大的好处就是统一和协调了各专业之间过去长期口径不统一造成的麻烦，真正形成了新计价依据的完整体系。

三、省清单计价依据编制的依据和原则。省清单计价依据的编制是以《建筑法》、《招标投标法》建设部107号令《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》以及省政府145号令《安徽省建设工程造价管理办法》，严格按照国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2003），坚持以下五个原则

国家四统一的原则：即“统一项目编码、统一项目名称、统一计算规则和统一计量单位”。量价分离的原则：一是将定额的量和价相分离、二是将工程实体消耗和工程措施性消耗相分离；贴近市场的原则：充分利用价值规律进行市场调节，坚持先从市场中来，再去适应市场、服务市场、引导市场。编审分离原则：编者专编、审者专审，大大地提高了编制质量。可操作的原则：清单计价依据，要简便、易行，具有可操作性，不能搞专业化的复杂。在上述原则下，我们以国家计价规范为基本，还参照了诸如现行有关国家产品标准、设计规范、施工验收规范、质量评定标准和安全操作规程等，以及国家“建筑工程基础定额”、“建筑安装工程劳动定额”，建筑装饰工程劳动定额及本省现行建筑、

安装、装饰、市政、仿古园林等“估价表”。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com