

造价工程师作用如何突显 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/89/2021\\_2022\\_\\_E9\\_80\\_A0\\_E4\\_BB\\_B7\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_c56\\_89348.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/89/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_89348.htm)

提要 造价工程师对建筑市场应有清醒的认识，能针对建筑市场现状，从完善法律体系、提高自身素质、规范自我行为等方面，充分发挥主观能动性，以推动建立规范化的建筑市场。为适应社会主义市场经济发展、加入WTO后与国际惯例接轨等的需要，造价工程师应积极推动建筑市场的规范建设及建筑管理体制的创新，使之建立由政府宏观调控，市场有序竞争的机制。当前，我国建筑市场的现状与需要有较强的差距。本文就建筑市场存在的不规范造价管理问题及在规范建筑市场中怎样发挥造价工程师的作用试论如下：一、建筑市场造价管理的现状 1、造价工程师在建筑市场的法律地位较弱。造价工程师的任务是：提高建设工程造价管理水平，维护国家和社会公共利益，即对工程造价进行合理确定和有效控制，不断提高整个行业的建设工程造价管理水平。实际上，造价工程师并没有完全介入工程造价管理，在人们的心目中仍然是编制预算书的预算员。因为，其法律地位并没有象监理工程师那样有明确的界定。第279号国务院令《建设工程质量管理条例》规定了建设工程必须实行监理，所以监理工程师参加工程管理有法可依。现行的工程造价管理中的投资估算、概算、预算、工程标底和企业报价、工程结算、决算审核工作，预算员都可以担任，建筑市场各主体方没有造价工程师参与工程造价管理的现象比比皆是。因此，造价工程师在建筑市场造价管理中的作用没有充分发挥。 2、工程造价容易失控 (1)招

标投标中的不合理竞争 招标投标的本意，是通过公平竞争把工程项目交给有实际经验，业绩显著，资质符合工程项目条件，对工程造价有着实际的、较好的管理水平的优秀承包商去做。从而打破行业、地区的分割和垄断，消除惰性，激发活力和创造力，使工程造价得到有效地控制。但是，不能否认当前在招标投标过程中，存在着不合理的竞争，关系户工程、人情工程、行业保护、地方保护等等都不同程度的存在，有了这样的不良环境，承包商自然将工程造价控制置于脑后，什么国家利益、社会公共利益，只有自己的利益才是最最重要的。这使得工程造价难以控制，也无法控制。

(2)在招标投标过程中掩人耳目 (3)随意修改原设计 有些业主为了本部门、本地区的利益，在国家投资的工程项目上，趁机向国家多要投资，任意改变设计单位的文件。有的工程项目为了迎合长官意志随意修改原设计，增加、扩大工程项目，提高设计标准。有的工程项目为了容易获得上级主管部门的审核批准，采用上报工程项目规模小，投资少的不正常手法。一旦获得批准，又是修改设计，又是增加投资额。还有的承包商在低价中标后，没有能力按照承诺的单价完成工程项目，只得在工程项目施工过程中与业主、设计代表串通，通过修改原设计，增加新项目企求再捞实惠。以上所述的设计修改都是非正常设计更改，都会使工程项目投资额增加，工程造价控制形同虚设，对建筑市场的正常运行破坏巨大。

(4) 造价工程师没有实权 在施工过程中，工程计量是在工程质量得到监理认可后，造价工程师审核工程数量是否符合施工实际，最终计量支付的决定权在总监理工程师手上。即使是工程结算，造价工程师亦只是一个算账的工具，结算数额的决定

权在业主代表那儿，造价工程师无法左右施工期间的工程款的支付，亦无法左右结算款的支付。工程造价控制难以实施，这是造价工程师没有最终决定权的尴尬地位所致。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)