

工程造价与控制小条第二章（8）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/89/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E9_80_A0_E4_c56_89363.htm 第八节投资估算指标

一、投资估算指标的作用和编制原则 来源：考试大(一)投资估算指标及其作用 工程建设投资估算指标是编制建设项目建设书、可行性研究报告等前期工作阶段投资估算的依据，也可以作为编制固定资产长远规划投资额的参考。投资估算指标为完成项目建设的投资估算提供依据和手段，它在固定资产的形成过程中起着投资预测、投资控制、投资效益分析的作用，是合理确定项目投资的基础。 二、投资估算指标的内容 内容因行业不同而各异，一般可分为建设项目综合指标、单项工程指标和单位工程指标三个层次。(一)建设项目综合指标 建设项目综合指标指按规定应列入建设项目总投资的从立项筹建开始至竣工验收交付使用的全部投资额，包括单项工程投资、工程建设其他费用和预备费等。(二)单项工程指标 单项工程指标指按规定应列入能独立发挥生产能力或使用效益的单项工程内的全部投资额。单项工程一般划分原则如下：(1)主要生产设施。指直接参加生产产品的工程项目；(2)辅助生产设施。指为主要生产车间服务的工程项目；(3)公用工程；(4)环境保护工程；来源：考试大(5)总图运输工程；(6)厂区服务设施；(7)生活福利设施；(8)厂外工程。(三)单位工程指标 单位工程指标按规定应列入能独立设计、施工的工程项目的费用，即建筑安装工程费用。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com