

工程造价与控制小条第二章 (3) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/89/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E9_80_A0_E4_c56_89371.htm 第三节人、机、料定额

消耗量确定方法 来源：www.examda.com 施工过程分类 (1) 根据施工过程组织上的复杂程度，可以分解为工序、工作过程和综合工作过程。(2) 按照工艺特点，施工过程可以分为循环施工过程和非循环施工过程两类。(3) 根据使用的工具设备的机械化程度，施工过程又可以分为手动施工过程和机械施工过程两类。(4) 按施工过程的性质不同，可以分为建筑过程、安装过程和建筑安装过程。

3. 施工过程的研究。对施工过程进行研究，是在施工过程分类的基础上进行的。对施工过程的研究常常采用模型分析的方法。模型可分为实物模型、图式模型和数学模型三种。其中图式模型是常用的基本方法。

二、测定时间消耗的基本方法 计时观察法 (一) 计时观察法的含义和步骤 计时观察法，是研究工作时间消耗的一种技术测定方法。在机械水平不太高的建筑施工中得到较为广泛的采用。(三) 计时观察方法来源：www.examda.com 对施工

过程进行观察、测时，计算实物和劳务产量，记录施工过程所处的施工条件和确定影响工时消耗的因素，是计时观察法的三项主要内容和要求。计时观察法种类很多，其中最主要的有三种。1. 测时法。测时法主要适用测定那些定时重复的循环工作的工时消耗，是精确度比较高的一种计时观察法。有选择测时法和接续法测时两种。2. 写实记录法。写实记录法是一种研究各种性质的工作时间消耗的方法。采用这种方法，可以获得分析工作时间消耗的全部资料，是一种值

得提倡的方法。写实记录法按记录时间的方法不同分为三种。1) 数示法写实记录；来源：www.examda.com 2) 图示法写实记录；3) 混合法写实记录。3. 工作日写实法。工作日写实法，是一种研究整个工作班内的各种工时消耗的方法。工作日写实法和测时法、写实记录法比较，具有技术简便、费力不多、应用面广和资料全面的优点。在我国是一种采用较广的编制定额的方法。

六、企业定额的用途和编制原则

建筑安装企业安装定额一般称为施工定额。

(一) 企业编制定额的意义来源：www.examda.com 所谓企业定额，是指建筑安装企业根据本企业的技术水平和管理水平，编制完成单位合格产品所必需的人工、材料和施工机械台班的消耗量，以及其他生产经营要素消耗的数量标准。施工定额是建筑安装企业内部管理的定额，属于企业定额的性质。作为企业定额，必须具备有以下特点：(1)其各项平均消耗要比社会平均水平低，体现其先进性。(2)可以表现本企业在某些方面的技术优势。(3)可以表现本企业局部或全面管理方面的优势。(4)所有匹配的单价都是动态的，具有市场性。(5)与施工方案能全面接轨。来源：www.examda.com

(三) 企业定额的编制原则

- 1、平均先进性原则；
- 2、简明适用性原则；
- 3、以专家为主编制定额的原则；来源：www.examda.com
- 4、独立自主的原则；
- 5、时效性原则；
- 6、保密原则。

(四) 企业定额的编制方法

编制企业定额最关键的工作是确定人工、材料和机械台班的消耗量，计算分项工程单价或综合单价。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com