

工程造价与控制小条第一章（3）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/89/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E9_80_A0_E4_c56_89387.htm 第三节：建筑安装工程

费用构成（206号文）来源：www.examda.com 一、建筑安装工程

费用内容及构成概述 建筑安装工程费用的构成及计算 二、

直接费 由直接工程费和措施费组成。（一）直接工程费：

是指施工过程中耗费的构成工程实体的各项费用。1.人工费

：是指直接从事建筑安装工程施工的生产工人开支的各项费用，内容包括：基本工资；工资性补贴；生产工人辅助工资；职工福利费；生产工人劳动保护费；（二）措施费：

是指为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费用。内容包括：1.环境保护费；2.文明施工费；3.安全施工费；4.临时设施费；5.夜间施工费；6.二次搬运费；7.大型机械设备进出场及安拆费；8.

混凝土、钢筋混凝土模板及支架费；9.脚手架费；10.已完工程及设备保护费；11.施工排水、降水费。三、间接费

由规费、企业管理费组成。（一）规费：是指政府和有关权力部门规定必须缴纳的费用包括：来源：www.examda.com 1.工程排污费；2.工程定额测定费；3.社会保障费；4.住房公积金；5.危险作业意外伤害保险。（二）企业管理费：是指建筑

安装企业组织施工生产和经营管理所需费用。内容包括：1.管理人员工资；2.办公费；3.差旅交通费；4.固定资产使用费；5.工具用具使用费；6.劳动保险费；7.工会经费；8.职工教育经费；9.财产保险费；10.财务费；11.税金；12.其他。四.

利润 是指施工企业完成所承包工程获得的盈利。五.税金是

指国家税法规定的应计入建筑安装工程造价内的营业税、城市维护建设税及教育费附加等。各组成部分参考计算公式如下：一、直接费来源：www.examda.com（一）直接工程费
材料费 = （材料消耗量 × 材料基价） + 检验试验费
材料基价 = （（供应价格 + 运杂费） × （1 + 运输损耗） × （1 + 采购保管费）
台班单价 = 台班折旧费 + 台班大修费 + 台班经常处理费 + 台班安拆费及场外运输费 + 台班人工费 + 台班燃料费 + 养路费及车船使用税（二）措施费来源

：www.examda.com 本规则中只列通用措施费项目的计算方法，各专业工程的专用措施费项目的计算方法由各地区或国务院有关专业主管部门的工程造价管理机构自行制定。1. 环境保护 环境保护费 = 直接工程费 × 环境保护费费率（%）2. 企业管理费费率 企业管理费费率计算公式（1）以直接费为计算基础（2）以人工费为基础 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com