

考试大整理建造师考试常用公式(计控)2 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/89/2021\\_2022\\_\\_E8\\_80\\_83\\_E8\\_AF\\_95\\_E5\\_A4\\_A7\\_E6\\_c56\\_89478.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/89/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E5_A4_A7_E6_c56_89478.htm) 世界银行工程造价的构成

(一) 直接建设成本 (1) 土地征购费；(2) 场外设施费用；(3) 场地费用；(4) 工艺设备费；(5) 设备安装费；(6) 管道系统费用；(7) 电气设备费；(8) 电气安装费；(9) 仪器仪表费；(10) 机械的绝缘和油漆费；(11) 工艺建筑费；(12) 服务性建筑费用；(13) 工厂普通公共设施费；(14) 车辆费；(15) 其他当地费用。(二) 项目间接建设成本 (1) 项目管理费1) 总部管理费2) 施工管理费3) 零星杂项费用。4) 各种酬金。(2) 开工试车费。(3) 业主的行政性费用。(4) 生产前费用。(5) 运费和保险费。

(6) 地方税。指地方关税 (三) 应急费(1)未明确项目的准备金。(2)不可预见准备金。(四)建设成本上升费用 财务评价指标体系静态评价指标静态投资回收期时间性指标赢利能力指标借款偿还期比率性指标清偿能力指标投资利润率赢利能力评价指标投资利税率资本金利润率财务比资产负债率清偿能力评价指标流动比率速动比率动态评价指标财务内部收益率赢利能力评价指标财务净现值价值型指标动态投资回收期时间性指标 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)