

造价工程师的素质要求（1）--知识结构之工程技术 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/89/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_89519.htm 下面按倒序粗论一下造价工程师五大知识结构。先来说工程技术。工程技术主要分这几类：1、建筑设计技术。这个主要涉及建筑标准确定和设计保守的问题。在扩初设计阶段降设计标准，在施工图设计阶段降设计保守，是造价工程师必然要处理的问题。甲方一般都有专职的设计负责人员。可惜，这些“专业人员”由于知识结构的先天缺陷，在投资控制方面可以用头脑一片空白来形容。这就要造价工程师出面解决。专职的造价工程师要说服专业的设计人员去改自己的设计，用一句不客气的话，你只有比他跟专业才行。现在有设计监理，可以给造价工程师提供很好的意见，但是最终的决策还是要自己拿主意。所以，这个方面的技术要示不低。这个方面的事例是很多的。我做过的一个1个亿的工程，仅降低含钢量一项，就省造价200多万，其他桩基装饰屋面等项目的投资降低，近300万。

2、施工技术。施工引起的索赔问题，在造价行业是相当重视的。所谓的“预算工程师”的结算，就主要指这个事情。跟施工谈相关的费用，就要知道费用发生的过程，费用发生涉及的活动，以及这个活动导致的费用构成。这样，熟练掌握施工工艺过程、各工艺的施工状况、各工艺的分界、工艺涉及的材料人工机械构成及单价等，就是自然了

3、中介技术。中介分2种，对于造价咨询，是本专业，掌握它是自然的。其他方面的中介技术严格说是属于管理范畴的，但对造价来说，它们也是一种对投资费用可能产生影响的技术过程，所

以我将它划归技术范围。对于这些中介技术，造价主要是要吃透它的技术在运作过程中是如何影响造价的，从而能够采取合理的手段对这些过程加以控制。要控制一个过程，比操作一个过程要难，要相当了解才能够做得好。所以，相关技术过程要熟悉。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com