

2006年考造价师专业土建《案例分析》资料五 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/89/2021\\_2022\\_2006\\_E5\\_B9\\_B4\\_E8\\_80\\_83\\_c56\\_89536.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/89/2021_2022_2006_E5_B9_B4_E8_80_83_c56_89536.htm) 如果甲方同时和一个土建队、一个安装队签订了合同,合同中均约定:对方责任致使工期拖延将赔偿500元/天,施工期间,甲方原因耽误了土建队伍3天,由于土建工程晚完工3天,安装工程也受到影响3天。事后,安装和土建2队均提出索赔1500元,甲方辩称,我只延误3天,只赔偿1500元,这1500元应该给谁? 如果是土建把工程分包给安装队,签订的合同也是对方责任致使工期拖延将赔偿500元/天,其他条件不变,这时又应该怎么索赔。 甲方同与与土建队、安装队分别签订合同的情况下,甲被偿给土建队1500元,给安装队1500元。甲方同土建队签订合同,土建队将安装部分分包给安装队的情况下,甲赔给土建队1500元,土建队再赔给安装1500元。合同是索赔的依据,在确定索赔事项之前考生首先要明确合同关系,这就是做索赔问题的一般程序。 某施工企业在编制预算时,该单位工程的直接费、间接费、利润等共计100万元(不含税金),该企业所在地在市区。该份预算中的税金应该是( )。 A. 130000 B. 33000 C. 30000 D. 34126 该题应如何计算? 营业税是价内税,企业在计算税金时,应以含税营业收入为基数。但本题所给资料100万元是不含税工程造价,因此,应按以下公式调整为含税工程造价,再计算预算造价中的税金。含税工程造价: $100 / (1 - 3\% - 3\% \times 7\% - 3\% \times 3\%) = 103.4126$ 。 在做一些案例分析网络问题时,常常遇到三个时间量:设备的在场时间、设备使用时间、设备闲置时间,请问这三个量如何计算?

相关数据一般可以直接在双代号网络计划图上读取，有关关系是：设备在场时间=离场时间-进场时间(一般按早系列考虑)、设备使用时间=各设备使用时间直接读取相加、设备闲置时间=在场时间-使用时间。具体计算时要根据题目条件随机应变。计控教材,整个车间系统联动无负荷运转费用应计入联合试运转费还是安装费？教材上讲应计入联合试运转费，但一些习题集中上都计入了安装费，该以那个为准？关键在于是“系统联动无负荷”几个字，不是整个车间无负荷联合试运转。前者是无负荷运转系统调试，后者是试运转有验收的意思。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)