

施工组织设计编制对工程造价的影响 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/89/2021_2022__E6_96_BD_E5_B7_A5_E7_BB_84_E7_c56_89555.htm

摘要：有很好的可操作性，是技术与经济相结合的例子 关键词：施工组织 工程造价 建筑安装工程 工程造价是以施工图纸、技术联系单、施工组织设计等为基础编制的。在建筑市场迅速发展和激烈竞争的情况下，建筑工程造价的制定不仅关系到建筑安装企业承揽工程任务、投标竞争的胜败，而且关系到国家建设资金能否得到合理使用。我国对经济建设资金的需求非常巨大，但供给有限。故施工单位除必须按基本建设程序办事外，还必须加强建设项目投资控制。

一、施工组织设计是微观性投资控制 施工组织设计是微观性的工作。它所进行的投资控制是针对建安过程，这有利于宏观的固定资产管理。其着眼点不是关于项目的投资方向、投资结构、资金筹措方式和渠道，而是控制住一个具体项目的实施过程。为了控制项目的计划投资，要从投资环境开始，从工程的分项分部工程开始，一个环节一个环节地控制，从“小”处着手，放眼整个项目；从多方面着手，实施全面控制。

二、施工组织设计是针对施工阶段的特点而编制的 1.施工阶段是资金投放量最大的阶段。要完成一个工程项目，就要施工。随着施工的深入，资金就要相继投入。从资金投放数量来讲，其它阶段都无法与施工阶段相比，它是资金投入最大的阶段。所以，必须把握住施工阶段这个最突出的特点。而施工组织设计是为满足设计意图的实现而采取的技术措施，技术措施又以经济作保障。而建筑工程的经济即建安投资。可见，施工组织设计涵盖着组织措

施、技术措施和经济措施。2.施工阶段是暴露问题最多的阶段。根据设计，使工程项目实体实施是施工阶段要解决的根本问题。所以，在施工之前各阶段的主要工作，如规划、设计、招标以及有关的准备工作做得如何，全部要在施工阶段主动或被动地接受检验，各项工作中存在的问题会大量地暴露出来。在施工阶段，如果不能妥善处理这些问题，那么工程项目总体质量就难以保证，工程进度就会拖延，投资就会失控。正因为暴露问题最多，所以施工组织设计至关重要，每一个分项、分部都不能有任何遗漏。

三、编制施工组织设计要做好的工作

1.熟悉工程概况。由于建筑工程有它自身的特点，每一项建设工程都有指定的专门用途，所以也就有不同的结构、造型和装饰，不同的体积、面积、工艺和材质。即使是用途相同的建设工程，技术水平、建筑等级和建筑标准也有差别。而且受气候、地质、地震、水文等自然条件的影响而不同，所以一定要熟悉工程概况，做到胸有成竹。

2.充分做好施工准备。（1）设计图纸接到后，应组织有关人员熟悉图纸，做好图纸会审并记录，留入存档。（2）组织劳动力、机具，布置施工现场。（3）组织材料进场，做好材料化试验及配合比工作。（4）做好抄平放线工作，提前为挖土开槽做好准备。这些准备工作充分、具体，不但有利于提高工程的工期、质量，而且有利于降低工程造价。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com