

考试辅导:工程造价管理相关知识部分 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/89/2021\\_2022\\_\\_E8\\_80\\_83\\_E8\\_AF\\_95\\_E8\\_BE\\_85\\_E5\\_c56\\_89564.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/89/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E8_BE_85_E5_c56_89564.htm) 工程造价管理相关知识

部分来源：www.examda.com 一、投资与融资（一）了解我国固定资产投资管理体制的基本内容；（二）熟悉建设项目融资的基本内容：融资方式、融资程序、融资成本；（三）熟悉工程建设管理制度的主要内容：建设项目法人责任制、招标投标制。工程建设监理制、合同管理制。二、工程经济（一）熟悉资金时间价值及现金流量图的概念；（二）熟悉资金时间价值的计算及各项评价指标的概念和计算；（三）掌握投资方案评价与选择的静态与动态方法；（四）了解不确定性分析的理论与方法；（五）熟悉价值工程的基本概念；（六）掌握价值工程的活动程序及价值工程中功能评价与功能改进的方法。三、工程财务（一）了解《企业财务通则》和《企业会计准则》的有关内容；来源：www.examda.com（二）熟悉资产的分类与管理：流动资产、固定资产、无形资产、递延资产等；了解财务基本报表的内容：资产负债表、损益表、现金流量表；（三）了解资产评估的基本方法；（四）熟悉施工企业成本费用的概念，制造成本法的基本原理，施工企业成本管理；（五）了解施工企业营业收入的构成，施工企业利润及利润分配的主要内容；（六）了解与工程财务有关的税务与保险规定。四、项目管理（一）熟悉项目管理的基本概念：熟悉工期、质量、造价三项管理目标的关系；（二）熟悉建设项目的建设程序；（三）熟悉建设项目管理的组织形式；（四）熟悉项目计划的基本内容，

进度计划和成本计划的关系；（五）熟悉工程建设监理工作中造价工程师的职责。

五、经济法律法规（一）熟悉经济法的基本概念：经济法律关系、经济法律事实、代理、所有权和债权、诉讼时效等；（二）熟悉合同法的有关内容：合同，合同的种类、订立、效力、履行、变更和转让、终止，违约责任，以及合同争议的解决和仲裁的有关内容；（三）了解工程建设相关法律法规的有关内容：税收法律法规、建筑法、招标投标法、土地管理法、城市房地产管理法、保险法、城市规划法、价格法等。

六、建设工程合同管理（一）了解建设工程合同的概念和种类；来源：[www.examda.com](http://www.examda.com)（二）熟悉建设工程合同的订立；（三）熟悉建设工程总承包合同及勘察、设计合同的基本内容；（四）掌握施工合同的主要内容：当事人、主要条款、订立、履行、违约责任。变更与解除等；（五）熟悉施工合同的类型及选择的条件；（六）了解与建设工程相关合同的基本条款及履行；（七）了解FIDIC土木工程施工合同条件的基本内容和特点。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)