

造价工程师应试笔记:工程造价的定额计价方法 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/89/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_89718.htm 第二章 工程造价的定额计价方法 第一节 工程建设定额的产生与发展来源

：www.examda.com 1 定额的产生及其发展 定额和企业管理成为科学是从泰勒制开始的，它的创始人是美国工程师泰勒(F. W. Taylor, 1856—1915)。泰勒制的核心内容包括两方面，第一，科学的工时定额。第二，工时定额与有差别的计件工资制度相结合。 2 定额在现代管理中的地位 定额是管理科学的基础，也是现代管理科学中的重要内容和基本环节。 1、定额是节约社会劳动、提高劳动生产率的重要手段。 2、定额是组织和协调社会化大生产的工具。 3、定额是宏观调控的依据。 4、定额在实现分配、兼顾效率与社会公平方面有巨大的作用。 1 工程建设定额：指在工程建设中单位产品上人工、材料、机械、资金消耗的规定额度。 2 工程建设定额的分类： 2.1 按定额反映的生产要素消耗内容分类 劳动消耗定额：也称为人工定额，是指完成一定的合格产品(工程实体或劳务)规定活劳动消耗的数量标准。 机械消耗定额。为完成一定合格产品(工程实体或劳务)所规定的施工机械消耗的数量标准。 材料消耗定额：是指完成一定合格产品所需消耗材料的数量标准。 2.2 按定额的编制程序和用途分类 分为施工定额、预算定额、概算定额、概算指标、投资估算指标等五种 2.2.1 施工定额：以工序作为研究对象，表示生产产品数量与时间消耗综合关系编制的定额。施工定额本身由劳动定额、机械定额和材料定额三个相对独立的部分组成，主要直

接用于工程的施工管理，作为编制工程施工设计、施工预算、施工作业计划、签发施工任务单、限额领料卡及结算计件工资或计量奖励工资等用。它同时也是编制预算定额的基础。

2.2.2 预算定额：以建筑物或构筑物各个分部分项工程为对象编制的定额。其内容包括劳动定额、机械台班定额、材料消耗定额三个基本部分，并列有工程费用，是一种计价的定额。从编制程序上看，预算定额是以施工定额为基础综合扩大编制的；同时它也是编制概算定额的基础。

2.2.3 概算定额：以扩大的分部分项工程为对象编制的，计算和确定该工程项目的劳动、机械台班、材料消耗量所使用的定额，同时它也列有工程费用，计价性定额。概算定额是编制扩大初步设计概算、确定建设项目投资额的依据。概算定额的项目划分，与扩大初步设计的深度相适应，是在预算定额的基础上综合扩大而成的，每一综合分项概算定额都包含了数项预算定额。

2.2.4 概算指标：概算定额的扩大与合并，以整个建筑物和构筑物为对象，以更为扩大的计量单位来编制的。概算指标的内容包括劳动、机械台班、材料定额三个基本部分，同时还列出了各结构分部的工程量及单位建筑工程(以体积计或面积计)的造价，计价定额。为了增加概算指标的适用性，也以房屋或构筑物的扩大的分部工程或结构构件为对象编制，称为扩大结构定额。

2.2.5 投资估算指标：在项目建议书和可行性研究阶段编制投资估算、计算投资需要量时使用的一种定额。非常概略，以独立的单项工程或完整的工程项目为计算对象，编制内容是所有项目费用之和。编制基础预算定额、概算定额。

2.3 按照投资的费用性质分类：来源

：www.examda.com 建筑工程定额、设备安装工程定额、建筑

安装工程费用定额、工器具定额以及工程建设其他费用定额等。2.4 按照专业性质划分：工程建设定额分为全国通用定额、行业通用定额和专业专用定额三种。2.5 按主编单位和管理权限分类以分为全国统一定额、行业统一定额、地区统一定额、企业定额、补充定额五种。3 工程建设定额的特点（可系统权定时）科学性、系统性、统一性、权威性、稳定性与时效性 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com