

建筑设计指导：使用面积系数 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/89/2021_2022__E5_BB_BA_E7_AD_91_E8_AE_BE_E8_c57_89972.htm

使用面积系数一般作为住宅建筑设计的一项技术经济指标，它等于总套内使用面积（平方米）被总建筑面积（平方米）除，再乘以百分之百，用百分数表示。使用面积系数愈大，标志建筑的公共交通及结构面积越小，也就说明建筑的使用面积大，建筑的经济性好。由于建筑的类型不同，建筑方案、建筑层数不同，其使用面积系数也不一样。建筑的结构及墙体材料不同，也会影响建筑的使用面积多少，在评价建筑的经济指标时，也不能单纯看使用面积系数大小而决定其是否经济，应根据建筑方案的具体情况，全面考虑衡量建筑的经济性。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com