

造价工程师:安例分析模拟试题 { 案例1 } PDF转换可能丢失  
图片或格式, 建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/90/2021\\_2022\\_\\_E9\\_80\\_A0\\_E4\\_BB\\_B7\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_c56\\_90041.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/90/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_90041.htm)

一、简答题: 某外墙面挂贴花岗岩工程, 定额测定资料如下: 1.完成每平方米挂贴花岗岩的基本工作时间为4.5h; 2.辅助工作时间、准备与结束工作时间、不可避免中断时间和休息时间分别占工作延续时间的比例为: 3%、2%、1.5%和16%, 人工幅度差10%; 3.每挂贴100平方米花岗岩需消耗水泥砂浆5.55m<sup>3</sup>, 600\*600花岗岩板102m<sup>2</sup>, 白水泥15kg, 铁件34.87kg, 塑料薄膜28.05m<sup>2</sup>, 水1.53m<sup>3</sup>; 4.每挂贴100平方米花岗岩需200L灰浆, 搅拌机0.93台班; 5.该地区人工工日单价: 20.5元/工日; 花岗岩预算价格: 300.00元/m<sup>2</sup>; 白水泥预算价格: 0.43元/kg; 铁件预算价格: 5.33元/kg; 塑料薄膜预算价格: 0.9元/m<sup>2</sup>; 水预算价格: 1.24元/m<sup>3</sup>; 200L砂浆搅拌机台班单价: 42.84元/台班; 水泥砂浆单价: 153.00元/m<sup>3</sup>。问题: 1.确定挂贴平方米花岗岩墙面的人工时间定额和人工产量定额; 2.确定该分项工程的补充定额单价; 3.若设计变更为进口印度红花岗岩, 若该花岗岩单价为500元/m<sup>2</sup>, 应如何换算定额单价, 换算后的新单价是多少? 标准答案: 问题1: 解: 定额劳动消耗计算: 1.挂贴花岗岩墙面人工时间定额的确定: 假设挂贴花岗岩墙面的工作延续时间为X, 则:  $X=4.5(3\%+2\%+1.5\%+16\%)X X*(122.5\%)=4.5 X=4.5/(1-22.5\%)=5.806$  工时 若每个工日按8工时计算, 则: 挂贴花岗岩人工时间定额= $X/8=5.806/8=0.726$  工日/m<sup>2</sup> 2.挂贴花岗岩墙面人工产量定额的确定: 挂贴花岗岩人工产量定额= $1/0.726=1.378$  m<sup>2</sup>

/ 工日 问题2：解：挂贴花岗岩墙面补充定额单价计算：1. 定额人工费=时间定额(1 人工幅度差)\*计量单位\*人工工日单价=0.726\*(1 10%)\*100\*20.50=1 637.13元 / 100m<sup>2</sup> 2. 定额材料费=砂浆耗量\*砂浆单价 花岗岩耗量\*花岗岩单价 铁件耗量\*铁件单价 白水泥耗量\*白水泥单价 水耗量\*水单价 薄膜耗量\*薄膜单价=5.55\*153 102\*300 34.87\*5.33 15\*0.43 1.53\*1.24 28.05\*0.9 =31 668.60元 / 100m<sup>2</sup> 3. 定额机械费=200L砂浆搅拌机台班消耗量\*台班单价 =0.93\*42.84=39.84元 / 100m<sup>2</sup> 挂贴花岗岩墙面补充定额单价=1637.13 31668.60 39.84 =33 345.57元 / 100m<sup>2</sup> 问题3：解：挂贴印度红花岗岩墙面换算定额单价计算：换算单价=原单价 花岗岩定额用量\*(印度红花岗岩价格普通花岗岩预算价格) =33 345.57 102\*(500-300)=53 745.57元 / 100m<sup>2</sup> 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)