

某单位工程造价分析（五）PDF转换可能丢失图片或格式，
建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/90/2021_2022__E6_9F_90_E5_8D_95_E4_BD_8D_E5_c56_90329.htm 价格采用时间 98年定额
；98年下半年度海沧地区价格指数.2000年4月份材料市场参考价 建筑总面积 5927.96米² 某综合仓库 檐口高度(米) 结构质式
框架三层 工程主要特征：基础情况：独立基础及满堂基础墙体情况：180厚及240一砖多孔墙门窗情况：铝合金门窗、部分胶合板门屋面情况：APP改性沥青防水材料3cm楼地面装修情况：水泥砂浆整体面层，卫生间防滑地砖内外墙装修情况：内墙、天棚乳胶漆粉刷、外墙釉面砖贴面 造价分析 费用名称 金额(万元) 占总造价比例(%) 工程造价 343.74 100 其中 土建 319.11 92.83 安装 24.63 7.17 直接费 297.44 86.53 间接费 8.62 2.51 利润 13.87 4.04 材料价差 2.10 0.61 两贴 4.62 1.34 扶散墙改基金 2.07 0.60 建筑税金 12.12 3.53 文明施工费 2.90 0.84 包干费
单方造价分析 费用名称 金额(元) 占总造比例(%) 单方造价 579.86 100 其中 土建 538.31 92.83 给排水 7.1 1.23 电气照明 34.45 5.94 通风空调 材料耗用指标 每平米耗用量 每万元耗用量 材料耗用指标 每平米耗用量 每万元耗用量 水泥(吨) 0.165 3.06 杉原木(米³) 0.003 0.003 白水泥(吨) 松原木(米³) 0.03 0.63 钢筋(吨) 0.05 0.94 硬原木(米³) 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com