

造价工程师执业资格《工程造价管理相关知识》考试试卷(5)
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/90/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_90365.htm

- 53.某建设工程设计合同中约定的设计费为50万元,委托人已按常规比例向承包人支付了定金。但承包人由于自身原因未能履行该合同,则承包人应返还给委托人()。 A.10万元 B.20万元 C.50万元 D.100万元
- 54.中标通知书、施工图纸和工程量清单是建设工程施工合同文件的重要组成部分,单就这三部分而言,如果在施工合同文件中出现不一致时,其优先解释顺序为()。 A.施工图纸、工程量清单、中标通知书 B.工程量清单、中标通知书、施工图纸 C.中标通知书、施工图纸、工程量清单 D.施工图纸、中标通知书、工程量清单
- 55.我国《建设工程施工合同<示范文本>》中关于组织设备安装工程无负荷试车的规定是()。 A.单机试车和联动试车均由发包人组织 B.单机试车由承包人组织,联动试车由发包人组织 C.单机试车和联动试车均由承包人组织 D.单机试车由发包人组织,联动试车由验收委员会组织
- 56.承发包双方按照《建设工程施工合同(示范文本)》签订了施工合同,在履行该合同的过程中,工程师发出口头指令,但未及时予以书面确认。承包人在工程师发出口头指令后的第3天提出书面确认要求,但工程师在接到该要求3天后仍未答复,则()。 A.承包人应继续等待答复 B.承包人应再次提出书面确认要求 C.工程师可不予承认该口头指令 D.该口头指令视为已被确认
- 57.承发包双方按照《建设工程施工合同(示范文本)》签订了施工合同,当该合同生效后,如果承包人不能按时开工,应以书面形式向工程师提出延期开工的理由和要求。该申请

的提出应不迟于协议书约定的开工日期前（ ）。 A.28天 B.21天 C.14天 D.7天 58.从承包方角度出发,为了尽量减少其合同风险,应采用（ ）合同形式。 A.成本加酬金 B.固定总价 C.可调值总价 D.可调值单价 59.按国家有关规定,大中型建设项目的借款期限不得超过（ ）。 A.6年 B.10年 C.12年 D.15年 60.按《FIDIC土木工程施工合同条件》规定,属于业主义务或义务的是（ ）。 A.颁发移交证书和缺陷责任证书 B.批准使用暂定金额和计日工 C.为工程和施工机械办理保险 D.在缺陷责任期内负责照管工程现场 二、多项选择题（共20题，每题2分。每题的备选项中，有2个或2个以上符合题意，至少有1个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得0.5分） 61.企业发行股票筹资的特点包括（ ）。 A.企业资金成本率较低 B.企业负债比率可得到降低 C.企业少纳所得税 D.原有股东控制权低 E.企业融资风险小 62.实行建设项目法人责任制后,项目董事会的职权包括（ ）。 A.审核上报项目初步设计和概算文件 B.编制并组织实施项目年度投资计划 C.负责提出项目竣工验收报告 D.审定偿还债务计划和生产经营方针 E.组织项目后评估并提出后评估报告 63.下列指标中,考虑了资金时间价值的指标有（ ）。 A.资金筹集率 B.投资收益率 C.净现值率 D.内部收益率 E.投资利润率 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com