

造价工程师考试案例学习总结精华 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/90/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_90463.htm 案例分析第一章应注意的问题

- 1、表格数据计算时应注意保留的小数的位数，不然累计误差会很大。
- 2、固定资产投资方向调节税税率为0时，计算固定资产投资方向调节税时也应列式计算，不应直接写0。
- 3、流动资金的估算方法有：扩大指标估算法和分项详细估算法，分项详细估算法例年没有考过应引起注意。在案例课本上： $\text{应收账款} = \text{年经营成本} / \text{年周转次数}$ ，而在计控课本上： $\text{应收账款} = \text{年销售收入} / \text{年周转次数}$ ，此处有争议。计算时须看清题目所给数据。
- 4、计算占固定资产投资比例时，其固定资产中不含投资方向调节税和建设期贷款利息。
- 5、注意固定资产余值与固定资产残值的区别。
- 6、注意全部投资的现金流量表与自有资金的现金流量表的区别。
- 7、在全部投资的现金流量表中固定资产投资不包含利息。在其他的表格中此项包含利息。
- 8、可用于还本付息的资金来源见计控180页，包括：未分配利润、折旧、摊销、其他。此处对理解三表连算有帮助。
- 9、在计算折旧费时记住是包含建设期贷款利息的。
- 10、还本付息表是指建设项目投资的还本付息情况，不包括流动资金的还本付息。
- 11、在损益表中计算时，利润总额有可能出现负值，历年考试没有出现过，应予以注意。当出现负值时，当年不计提所得税，下一年的利润总额要减去亏损部分。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com