

造价工程师考前辅导讲义[6] PDF转换可能丢失图片或格式，  
建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/90/2021\\_2022\\_\\_E9\\_80\\_A0\\_E4\\_BB\\_B7\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_c56\\_90470.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/90/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_90470.htm) 案例五：某承包商（乙方）于某年3月6日与某业主（甲方）签订一项施工合同。在合同中规定，甲方于3月14日提供施工现场。工程开工日期为3月16日，竣工日期为4月22日，合同日历工期为38天。工期每提前1天奖励3000元，每拖后1天罚款5000元。乙方按时提交了施工方案和施工网络进度计划（如图5-1所示），并得到甲方代表的批准。实际施工过程中发生了如下几项事件：事件1：因部分原有设施搬迁拖延，甲方于3月17日才提供出全部场地，影响了工作A、B的正常作业时间，使该两项作业的作业时间均延长了2天，并使这两项工作分别窝工6、8个工日；工作C未因此受到影响。事件2：乙方与租赁商原约定工作D使用的某种机械于3月27日进场，但因运输问题推迟到3月30日才进场，造成工作D实际作业时间增加1天，多用人工7个工日。事件3：在工作E施工时，因设计变更，造成施工时间增加2天，多用人工14个工日，其它费用增加1.5万元。事件4：工作F是一项隐蔽工程，在其施工完毕后，乙方及时向甲方代表提出检查验收要求。但因甲方代表未能在规定时间到现场检查验收，承包商自行检查后进行了覆盖。事后甲方代表认为该项工作很重要，要求乙方在两个主要部位（部位a和部位b）进行剥离检查。检查结果为：部位a完全合格，部位b的偏差超出了规范允许范围，乙方根据甲方代表的要求扩大剥离检查范围并进行返工处理，合格后甲方代表予以签字验收。部位a的剥离和覆盖用工为6个工日，其它费用为1000

元；部位b的剥离、返工及覆盖用工20个工日，其它费用为1.2万元。因工作F的重新检验和返工处理影响了工作H的正常作业，使工作H的作业时间延长2天，多用人工10个工日。其余各项工作的实际作业时间和费用情况均与原计划相符。问题：1. 在上述事件中，乙方可以就哪些事件向甲方提出工期补偿和费用补偿要求？试简述其理由。2. 该工程的实际施工天数为多少天？可得到的工期补偿为多少天？工期奖罚天数为多少天？3. 假设工程所在地人工费标准为30元/工日，应由甲方给予补偿的窝工人工费补偿标准为18元/工日，实施管理费、利润等均不予补偿。则在该工程中，乙方可得到的合理的经济补偿有哪几项？经济补偿额为多少？

100Test 下载  
频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问  
[www.100test.com](http://www.100test.com)