

造价工程师考前辅导讲义[4] PDF转换可能丢失图片或格式，
建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/90/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_90478.htm 工程造价案例分析第11讲:工程造价案例分析模拟题此套模拟题不是押题，只是给大家增加练习。重点掌握模拟题所涉及的知识点，不要深究题目及答案的严密与否。仅供参考。与教材有矛盾的，超出教材的，以教材为准。另外，案例教材有一些比较好的题目，建议大家看一下，尤其是近年没考的题型，当然不是押题。只是查遗补缺。例如：第一章：1*、3、4、5*、6、7*；第二章：1*、2、3*、6*、10；第三章：1*、3、4、6*、；第四章：1*、2、3、6*、7*、10*；第五章：1*、4*、11*；第六章：4*、5*、6*，9；注意各章知识的联考。祝大家顺利通过考试。考完以后希望能交流考试情况。2004-精讲班-第11讲 工程造价案例分析模拟题（一）案例一：（25分）某企业拟投资兴建一建设项目。预计该项目寿命周期为12年，其中：建设期2年，生产期10年。全部投资的现金流量基础数据见表1.1（表中数据均按发生在期末计）。标准动态投资回收期为9年，折现率按当地银行贷款利率（年利率12%，每年两次计息）计算。问题：1．请根据已知基础数据，将表1.1中的现金流入、现金流出、净现金流量、累计净现金流量各栏数据填写完整。2．计算折现率、折现系数（只计算前3年，其余各年已给出），折现现金流量和累计折现现金流量。3．计算静态、动态投资回收期。4．根据上述计算结果对该项目的可行性作出评价。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com