

工程造价管理基础理论与相关法规精讲班第15讲讲义 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/90/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E9_80_A0_E4_c56_90682.htm 不确定性分析的概念一

、内容提要 1. 不确定性分析的概念 2. 不确定性分析的内容和方法 二、重点、难点分析 1. 考纲要求：熟悉不确定性分析的三种方法。 2. 历年考题分析：知识要点 2003年 2004

年 2005年 单项选择题 多项选择题 比率% 单项选择题 多项选择题 比率 单项选择题 多项选择题 比率% 题数 分值 题数 分值 题数 分值 题数 分值 不确定性分析 2 2 2 22

222 2 三、内容讲解 第二章 工程经济 第四节 不确定性分析 1.

不确定性分析的概念 不确定性的直接后果是使方案经济效果的实际值与评价值相偏离，从而按评价值作出的经济决策带有风险。为了分析不确定因素对经济评价指标的影响，应根据拟建项目的具体情况，分析各种外部条件发生变化或者测算数据误差对方案经济效果的影响程度，以估计项目可能承担不确定性的风险及其承受能力，确定项目在经济上的可靠性。这里所说的不确定性分析包含了不确定性分析与风险分析两项内容，严格来讲，两者是有差异的。其区别就在于一个是不知未来可能发生的结果，或不知各种结果发生的可能性，由此产生的问题称为不确定性问题；另一个是知道未来可能发生各种结果的概率，由此产生的问题称为风险问题。但是从投资项目经济评价的实践角度来看，将两者严格区分开来的实际意义不大。因此在一般情况下，人们习惯于将以上两种分析方法统称为不确定性分析。 盈亏平衡分析

2. 盈亏平衡分析 盈亏平衡分析定义 盈亏平衡分析是在一定

市场、生产能力及经营管理条件下，通过对产品产量、成本、利润相互关系的分析，判断企业对市场需求变化适应能力的一种不确定性分析方法。包括线性盈亏平衡分析和非线性盈亏平衡分析。线性盈亏平衡分析前提条件生产量等于销售量；产量变化，销售单价不变；产量变化，单位可变成本不变；只生产单一产品，或者生产多种产品，但可换算为单一产品计算。基本损益方程式利润=销售收入 - 总成本 - 税金或 $B = pQ - C_vQ - CF - tQ$ 盈亏平衡点BEP数学关系式用产量表示的盈亏平衡点： $BEP(Q) = CF / (p - C_v - t)$ 用生产能力利用率表示的盈亏平衡点： $BEP(\%) = BEP(Q) / Q_d$ 用销售收入表示的盈亏平衡点： $BEP(S) = BEP(Q) \times p$ 用销售单价表示的盈亏平衡点： $BEP(p) = CF / Q_d + p + t$ 经济含义盈亏平衡点越低,项目适应市场变化的能力就越强,项目抗风险能力也越强。盈亏平衡分析的缺点是无法揭示风险产生的根源及有效控制风险的途径。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com