

工程造价管理基础理论与相关法规精讲班第12讲讲义 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/90/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E9_80_A0_E4_c56_90691.htm 互斥型方案评价方法(二) 说明：1. 互斥方案的评价方法在各种评价方法中应该是最重要的，要综合理解，分析各年的考题，综合性的考题是考核的发展趋势。例如2004年的考题：“进行多方案经济效果评价时，下列做法中正确的是（）。”（省略了备选项）

2. 另一种经常的考核方法是针对多个个方案，要求采用某一评价方法或几个评价方法，问哪一个方案为优选方案。例题讲解 例题：1. 某项目有4种方案，各方案的投资、现金流量及有关评价指标见下表。若已知基准收益率为18%，则经比较最优的方案为（）。方案投资额 IRR（%） IRR（%）

甲25020/ 乙35024 IRRB - A=20.0 丙40018 IRRC - B=5.3

丁50026 IRRD - B=31.0 A. 方案甲 B. 方案乙 C. 方案丙 D. 方案丁

答案：D 解题要点：本题考核的是用增量内部收益率法评价寿命期相同互斥方案。将IRR_j > i_c的方案按初始投资额由小到大依次排列；按初始投资额由小到大依次计算相邻两个方案的增量内部收益率 IRR，若 IRR > i_c，则说明初始投资大的方案优于初始投资小的方案，保留投资大的方案；反之，若 IRR < i_c，则保留投资小的案。直至全部方案比较完毕，保留的方案就是最优方案。

2. 对于寿命期不同的互斥方案进行经济评价时，可以采用的动态评价方法是（）。A. 增量投资收益率法和增量投资回收期法 B. 研究期法和增量内部收益率法 C. 净现值法和内部收益率法 D. 净现值率法和内部收益率法

答案：B 解题要点：本题考核的内容

为对于寿命期不同的互斥方案进行经济评价的方法。对于寿命期不同的互斥方案进行动态评价的方法要与静态评价的方法区别，还要注意区分动态方法中寿命期相同的互斥方案与寿命期不同的互斥方案所采用的方法。

3. 下列关于互斥方案经济效果评价方法的表述中正确的是（ ）

A. 采用净年值法可以使寿命不等的互斥方案具有可比性
B. 最小公倍数法适用于某些不可再生资源开发型项目
C. 采用研究期法时不需考虑研究期以后的现金流量情况
D. 方案重复法的适用条件是互斥方案在某时间段具有相同的现金流量

答案：A

4. 甲乙两个互斥方案寿命期相同，甲方案的内部收益率为16%，乙方案的内部收益率为14%，两个方案的增量内部收益率9%，当基准收益率为10%时，（ ）。

A. $NPV_{甲} > NPV_{乙}$
B. $NPV_{乙} > NPV_{甲}$
C. $NPV_{甲} = NPV_{乙}$
D. 无法确定

答案：A

5. 针对互斥型投资方案经济效果的方法包括静态评价方法和动态评价方法。其中静态评价方法的局限性包括（ ）。

A. 未能反映方案使用年限终了时的残值
B. 未能反映增量投资所带来的经营成本上的节约
C. 未能反映方案使用过程中追加的投资及效果
D. 未能反映增量投资所带来的增量净收益
E. 未能反映投资方案的使用年限

答案：A、C、E

解题要点：
：本题考核的内容是投资方案经济效果静态评价方法的特点：
：互斥方案静态评价方法，虽概念清晰，计算简便，但主要缺点是没有考虑资金的时间价值，对方案未来时期的发展变化情况，例如投资方案的使用年限；投资回收以后方案的收益；方案使用年限终了时的残值；方案在使用过程中更新和追加的投资及其效果等未能充分地反映。因此，静态评价方法仅适用于方案初评或作为辅助评价方法采用。而答案B、D

是错误的，因为如果当计算得到的增量投资收益率大于基准投资收益率时，投资大的方案就是可行的，它表明投资的增量（ $K_2 - K_1$ ）完全可以由经营费的节约（ $C_1 - C_2$ ）或增量净收益（ $A_2 - A_1$ ）来得到补偿。反之，投资小的方案为优选方案。增量投资收益率是投资方案经济效果静态评价方法。6

· 净现值和内部收益率作为评价投资方案经济效果的主要指标，二者的共同特点有（ ）。 A．均考虑了项目在整个计算期内的经济状况 B．均取决于投资过程的现金流量而不受外部参数影响 C．均可用于独立方案的评价，并且结论是一致的 D．均能反映投资过程的收益程度 E．均能直接反映项目在运营期间各年的经营成果

答案：A、C 在线作业：主要知识点：1．全面理解各类经济评价方案的定义；2．深入理解互斥型方案的评价方法。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com