

建设工程合同管理考试试卷（二）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/90/2021\\_2022\\_\\_E5\\_BB\\_BA\\_E8\\_AE\\_BE\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_c57\\_90367.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/90/2021_2022__E5_BB_BA_E8_AE_BE_E5_B7_A5_E7_c57_90367.htm)

- 45.依据FIDIC《施工合同条件》，动员预付款的扣还应当（ ）。 A 在首次支付工程进度款时起扣 B.自承包商获得工程进度款累计总额达到合同总价10%那个月起扣 C.自承包商获得工程进度款累计总额达到减去暂列金额的合同总价10%那个月起扣 D.自承包商获得工程进度款累计总额达到动员预付款的金额那个月起扣
- 46.某采用FIDIC《施工合同条件》的工程，未经竣工检验，业主提前占用工程。工程师应及时颁发工程接收证书，但应当（ ）。 A 以颁发工程接收证书日为竣工日，承包商不再对工程质量缺陷承担责任 B.以颁发工程接收证书日为竣工日，承包商对工程质量缺陷仍承担责任 C.以业主占用日为竣工日，承包商不再对工程质量缺陷承担责任 D.以业主占用日为竣工日，承包商对工程质量缺陷仍承担责任
- 47.某采用FIDIC《施工合同条件》的合同中，约定的工程竣工时间为5月1日，承包商在4月15日就完成了施工，并提前通知了工程师，要求在该日期进行竣工检验。但由于外部配合条件不具备竣工检验的要求，直到5月15日工程师才发出竣工检验的通知。经过3天试验后表明质量合格，到5月18日有关各方在验收记录上签字。工程师颁发工程接收证书中注明的竣工日期应为（ ）。 A.4月15日 B.5月1日 C.5月15日 D.5月18
- 48.FIDIC《土木工程施分包合同条件》中，业主对分包合同的管理主要表现为（ ）。 A.对分包商发布指令 B.对分包工程的批准 C.向分包商支付工程款 D.审查分包商的资质
- 49.工程师直接向分包人发布了

错误指令，分包人经承包人确认后实施，但该错误指令导致分包工程返工，为此分包人向承包人提出费用索赔，承包人（ ）。 A.以不属于自己的原因拒绝索赔要求 B.认为要求合理，先行支付后再向业主索赔 C.不予支付，以自己的名义向工程师提交索赔报告 D.不予支付，以分包商的名义向工程师提交索赔报告

50.依据FIDIC《施工合同条件》，工程师审查承包商的索赔报告时，对因（ ）提出的索赔，不应计入利润损失补偿。 A.延误移交施工现场 B.设计图错误返工 C.施工中遇到有文物价值的古迹所作的保护工作 D.业主提前占用部分工程导致承包商后续施工的损失

二、多项选择题（共30题，每题2分。每题的备选项中，有2个或2个以上符合题意，至少有1个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得0.5分）

51.在《担保法》规定的担保方式中，不能作为抵押的财产包括（ ）。 A.土地使用权 B.社会团体的教育设施 C.土地所有权 D.抵押人所有的交通工具 E.依法被监管的财产

52.“建筑工程一切险”规定保险公司承担保险责任的范围包括（ ）的损失。 A.外力引起的电气装备 B.地震导致施工建筑物 C.台风摧毁施工现场内的临时工程 D.水灾导致被保险人在工地上原有建筑物 E.气温变化造成精密仪表

53.依据《合同法》的规定，当合同履行地点约定不明确，且又不能达成补充协议时（ ）履行。 A.交付不动产的，在不动产所在地 B.给付货币的，在给付货币一方所在地 C.交付动产的，在接受动产一方所在地 D.设备采购，在采购方所在地 E.材料采购，在供货方所在地

54.甲公司将与乙公司所签合同中的义务转让给丙公司，依据《合同法》的规定（ ）。 A.合同主体不变仍为甲乙两公司 B.甲公司无需征得乙公司同意，但应通知对方 C.丙公司

可以对乙公司行使抗辩权 D.丙公司承担甲对乙公司合同有关的从债务履行责任 E.丙公司直接对乙公司承担合同义务 55.根据《合同法》的规定，由于一方严重违约对方解除合同后，合同中约定的（ ）条款仍然有效。 A.质量 B.结算 C.仲裁 D.标的 E 担保 56.按照《合同法》规定，与合同转让中的“债权转让”比较，“由第三人向债权人履行债务”的主要特点表现为（ ）。 A 合同当事人没有改变； B.第三人可以向债权人行使抗辩权 C.第三人可以与债权人重新协商合同条款 D.第三人履行债务前，债务人需首先征得债权人同意 E.第三人履行债务后，由债务人与债权人办理结算手续 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)