

注册建筑师考试复习:设计前期和场地设计(四) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/90/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E5_BB_BA_E7_c57_90544.htm 1. 方格网土方计算法规定左上方为填挖高度，右上方为设计标高，右下方为原地面标高2. 住宅旁绿地，不计建筑周边1.5m范围、宅前小路及小区或组团路边人行便道的宽度3. 规划用地内人口界于小区与居住区之间，公建规模应按下一级配建，所增人数及规划用地周围的设施增配高一级有关项目4. 中等城市建居住小区时，用地指标规定低层20--25m²/人多层15--20m²/人中高层13--15m²/人高层10--13m²/人5. 办公楼建筑基地的容积率为1-2,它是属低多层6. 文化活动站应配以居住小区级的居住群体7. 大型公建室外停车位所占面积，以小汽车指标在25--30m²/辆合适8. 剧场建筑的建筑覆盖率应控制在30-40%9. 建筑的可持续发展问题上，应考虑结构形式、设备的选型、围护结构的设计10. 教学楼应朝南北向，操场长轴应南北向教学用房应有良好的自然通风南向的普通教室冬至日底层满窗不少于2小时的日照两排教室的长边相对时其间距或长边与运动场的间距不应小于25M11. 风玫瑰图中粗线全年、细线冬季、虚线夏季、风频大方向为主导风向12. 某地区的地理经纬度数一般为非整数13. 场地布置时，应合理选择建筑体形，尽量采用自然通风、山地背风面可挡某方向强风，如合理布置仍能有良好通风、高层建筑的布局应避免形成高压带和风口14. 可行性研究阶段主要任务就是多方案中择优，从而推荐最佳方案15. 在设计前期工作阶段，需在项目建议书的基础上作可行性研究工作16. 统计部门规定第一次正式破土开

槽开始施工的时间，为进入建设实施阶段17. 方案设计、初步设计及施工图设计为大型民用建筑工程的三阶段程序18. 竣工验收委员会应由银行、物资、环保、劳动、统计等部门组成19. 竣工验收的目的是为了检验设计和工程质量，保证正常生产；有关部门单位可总结经验教训；建设单位对合格项目可移交20. 日照间距对建筑密度、用地指标、用地规模有直接关系21. 日照百分率指某一段时间内，实际日照时数占太阳的可照时数的百分比，它与纬度、气候条件有关22. 不同方位日照间距折减系数方位 $0^{\circ} \sim 15^{\circ}$ $15^{\circ} \sim 30^{\circ}$ $30^{\circ} \sim 45^{\circ}$ $45^{\circ} \sim 60^{\circ}$ $> 60^{\circ}$ 折减系数 1.0L 0.9L 0.8L 0.9L 0.95L23. 建筑物的埋深应大于冻土深度24. 选择场地应考虑地下水位高度，地下水对基础有无腐蚀，蓄水层水量25. 建设用地应尽量少占或不占耕地26. 国家土地使用权出让金由建设者支付，使用期是有限的27. 控制噪声应首先采取选用低噪声的工艺和设备28. 城市规划人均建设用地指标 用地指标 (M²/人) 60.175.0 75.190.0 90.1105.0 > 105.1120.029. 城市用地分：100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com