

建筑设计指导：点式住宅 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/90/2021_2022__E5_BB_BA_E7_AD_91_E8_AE_BE_E8_c57_90783.htm 是几户围绕一个楼梯枢纽布置，四面均为外墙，可以采光、通风。其特点是建筑布局紧凑、集中；分户灵活，一般每户能获得两朝向；建筑外形处理比较自由，建筑轮廓挺拔；可以丰富建筑群体；建筑占地小，便于因地制宜地在一小块零星地插建。在风景区及主干道两侧，为避免建筑成片的单调感和视线遮挡，可以适当布置一些点式住宅，同时也丰富了街景。点式住宅外墙较多，经济性较差。对一梯服务多户或面积较大的多室户住宅，较难布置，且易出面朝向差的房间，因此在平面设计中应予以注意，尤其要注意不得使一户住宅所有房间均为不好朝向。点式住宅设计时应满足平面使用要求的基础上，力求使建筑体型简洁，结构整齐、合理，外墙少，暗面积少。一般点式住宅平面形式有方形、T形、Y形、风车形、十字形等。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com