

建筑设计指导：独院式住宅 PDF转换可能丢失图片或格式，
建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/90/2021_2022__E5_BB_BA_E7_AD_91_E8_AE_BE_E8_c57_90786.htm 一幢住宅不与其它建筑相连，独立建造，并有独立的院子，称为独院式住宅。独院式住宅的特点是：环境好、干扰少；平面组合灵活；朝向、通风采光好；有自己独立院落，可以组织家庭户外活动，绿化。一般独院式住宅标准比较高，房间比较多，层数在二至三层，也有些做地下或半地下室，用做车库、仓库等，底层一般为起居室、餐室、厨房和卫生间等用房，二层为卧室与卫生间，并有阳台、屋顶活动平台等。独院式住宅缺点是占地面积大，建筑外墙比较多，市政设施投资较高。因此，目前我国除少数面积较大，标准较高，供特定对象使用的住宅之外，一般较少建造。而国外经济比较发达的国家，独院式住宅建造量很多。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com