

监理工程师模拟试题三道投资案例模拟题 PDF转换可能丢失
图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/91/2021_2022__E7_9B_91_E7_90_86_E5_B7_A5_E7_c59_91337.htm 监理工程师模拟试题三

道投资案例模拟题 某工程四层框架结构工程,业主与方圆监理公司签订了施工阶段的监理合同。与蓝天建筑公司签订了施工合同,施工合同总价500万元,结算方式,合同价设计变更材料差价。工程预付款按合同价的15%支付,每月等额扣回预付款,12个月内扣完。保修金每月按进度款的10%扣留,扣到合同价的5%时,不再扣留。结构工程合同工程量(中标报价书)见表7-2 本月实际完成合同工程量如下:完成全部的机械打桩、人工挖运土、支木挡土板、机械挖土、垫层模板、混凝土工程量。完成50%的钢筋混凝土基础工程量。完成螺纹20以内的钢筋工程量4.8吨。监理工程师批准:采购价3700元/吨。完成螺纹30以内的钢筋工程量7.6吨。监理工程师未批准:采购价3600元/吨。完成箍筋8以内的钢筋工程量1.2吨。监理工程师批准:采购价3300元/吨。完成木材3.5立方米 监理工程师批准:采购价1600元/立方米。问提 1、工程预付款是多少万元? 2、扣回保修金总金额多少万元? 3、本月完成合同工程款多少元? 4、本月材料差价是多少元? 5、本月应支付承包商进度款多少元? 投资控制月结算案例二 根据投资教材146页 某工程四层框架结构,业主与方圆监理公司签订了施工阶段的监理合同。与蓝天建筑公司签订了施工合同,施工合同总价500万元,结算方式,合同价设计变更材料差价。工程预付款按合同价的15%支付,每月等额扣回预付款,12个月内扣完。保修金每月按进度款的10%扣留,扣到合

同价的5%时，不再扣留。合同工期15个月。工期每拖后一天，罚款5000元/天，工期每提前一天，奖励5000元/天。合同条款规定，材料的采购价格要经监理工程师批准后，结算时才能有效。每月月末结算，下月初支付进度款。施工单位的进度计划已经监理工程师审批。本工程1月1日开工。一月份施工时在关键线路上发生以下事件：事件1、由于业主的设计变更使机械挖土方停工1天，造成其它相关工作窝工25个工日；由于业主的设计变更增加机械土方工程量100立方米，增加人工清槽底10个工日，工期增加0.5天。事件2、由于承包商的机械损坏，使机械挖土方停工2天。承包商采取了赶工措施，使本月的工程量按期完成。承包商向监理工程师提出工期，费用和赶工费的索赔报告。结构工程合同工程量（中标报价书）见表7-2 本月实际完成合同工程量如下：完成全部的机械打桩、人工挖运土、支木挡土板、机械挖土、垫层模板、混凝土工程量。完成50%的钢筋混凝土基础工程量。完成螺纹20以内的钢筋工程量4.8吨。监理工程师批准:采购价3700元/吨。完成螺纹30以内的钢筋工程量7.6吨。监理工程师未批准:采购价3600元/吨。完成箍筋8以内的钢筋工程量1.2吨。监理工程师批准:采购价3300元/吨。完成木材3.5立方米 监理工程师批准:采购价1600元/立方米。本工程人工费25元/工日,窝工费12元/工日。挖土机台班费800元/台班，租赁费500元/台班 问提 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com