

2005年工程建设质量、投资、进度控制模拟考试试卷(九) PDF  
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/91/2021\\_2022\\_2005\\_E5\\_B9\\_B4\\_E5\\_B7\\_A5\\_c59\\_91392.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/91/2021_2022_2005_E5_B9_B4_E5_B7_A5_c59_91392.htm)

2005年工程建设质量、投资、进度控制模拟考试试卷(九) 一、单项选择题(共80题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意) 1.运用价值工程优选设计方案，分析计算结果为：甲方案单方造价1500元，价值系数1.13；乙方案单方造价1550元，价值系数1.25；丙方案单方造价1300元，价值系数0.89；丁方案单方造价1320元，价值系数1.08。则最佳方案为( )。 A.甲方案 B.乙方案 C.丙方案 D.丁方案 2.某学生宿舍建筑面积为2400m<sup>2</sup>，按概算指标计算每平方米建筑面积的直接费为850元。因设计图纸与所选用的概算指标有差异，每100m<sup>2</sup>建筑面积发生了如下表所示的变化，则修正后的单位直接费为( )元。

项目名称	单位	数量	工料单价	合价(元)
概算指标(换出部分)	A B	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	280 150	12 6960
900 设计规定(换入部分)	C D	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	265 45	18 141170
				630

A.790.00 B.849.40 C.849.98 D.850.60 3.如果招标文件规定，中标价必须是经评审的最低报价，则投标人在报价时，应兼顾投标中的竞争力与中标后的利润，在计算报价时，宜( )。 A.以预算定额为报价基础，再进行适当让利 B.以概算定额为报价基础，再适当让利 C.以市场类似项目为报价基础 D.以企业自身的技术与管理水平为报价基础 4.工料单价法与综合单价法的主要区别是( )。 A.确定直接费的方法不同 B.确定其他直接费的方法不同 C.单价中所包含的费用内容不同 D.参照的定额不同 5.某方案年设计生产能力为6000件，每件产品价格为50元，单件产品变动成本为20元，单件产品销售税金及附加(含

增值税)为10元。年固定总成本为64000元。用产量表示的盈亏平衡点为( )件。 A.800 B.1600 C.2133 D.3200

6.利息备付率表示项目的利润偿付利息的保证倍数，对于正常运营的企业，利息备付率应大于( )。 A.2.0 B.1.5 C.1.0 D.0.5

7.某贷款项目，银行贷款年利率为8%时，财务净现值为33.82万元；银行贷款年利率为10%时，财务净现值为-16.64万元，当银行贷款年利率为( )时，企业财务净现值恰好为零。 A.8.06% B.8.66% C.9.34% D.9.49%

8.某工程有4个设计方案，方案一的功能系数为0.61，成本系数为0.55；方案二的功能系数为0.63，成本系数为0.6；方案三的功能系数为0.62，成本系数为0.57；方案四的功能系数为0.64，成本系数为0.56。根据价值工程原理确定的最优方案为( )。 A.方案一 B.方案二 C.方案三 D.方案四

9.当工程总报价确定后，通过调整工程量清单内某些项目的单价，使其不影响中标，但又能在结算时获得较好的经济效益的投标报价技巧称为( )。 A.多方案报价法 B.不平衡报价法 C.先亏后盈法 D.内部协调法

10.承包商计算索赔费用常用的方法是( )。 A.总费用法 B.修正的总费用法 C.单价法 D.实际费用法

11.由于业主原因，监理工程师下令工程暂停，导致承包商工期延误和费用增加，则停工期间承包商可索赔( ) A.工期、成本和利润 B.工期、成本，不能索赔利润 C.工期，不能索赔成本和利润 D.成本，不能索赔工期和利润

12.某新建项目包含两个单项工程，则该项目新增固定资产价值的计算应以( )为对象。 A.建设项目 B.单项工程 C.单位工程 D.分部工程

13.监理工程师采用了承包商提出的设计变更方案，该方案降低了业主实施和运行工程的费用，则获得的利益( )。 A.归业主 B.归承包商 C.由业主和承包商分享 D.由承包商和监理工程师分享

14.某项

目拟完工程计划投资为50万元，已完工程实际投资为65万元，已完工程计划投资60万元，则进度偏差为( )万元。 A.15 B.5 C.-5 D.-10

15.根据我国财务制度规定，递延资产包括( )。 A.建设项目可行性研究费 B.土地使用权出让金 C.土地征用及迁移补偿费 D.以经营租赁方式租入的固定资产改良工程支出

16.在施工过程中，承包商遇到了“一个有经验的承包商无法合理预见的”地质条件变化，则承包商有权索赔( )。 A.成本，但不包括工期和利润 B.成本和利润，但不包括工期 C.成本和工期，但不包括利润 D.成本、工期和利润

17.2003年3月实际完成的某工程按基准日期的价格计算工程进度款为100万元，调值公式中的固定系数为0.2，相关成本要素除钢材价格指数上升了10%外，都未发生变化，钢材费占合同调值部分的50%。按调值公式计算2003年3月实际工程结算款应为( )万元。 A.104 B.105 C.108 D.110

18.竣工决算是指( )。 A.业主与承包商的最终决算 B.甲乙双方签订的建筑安装工程承包合同终结的凭证 C.建设工程从筹建开始到竣工交付使用为止的全部建设费用 D.竣工验收时业主与承包商的结算

19.对承包人超出设计图纸范围的工程量，监理工程师应( )。 A.经发包人同意后计量 B.与承包人协商后计量 C.在竣工结算时计量 D.不予计量

20.按照FIDIC《施工合同条件》的约定，如果遇到了“一个有经验的承包商难以合理预见”的地下电缆，导致承包商工期延长和成本增加，则承包商有权索赔( )。 A.工期、成本和利润 B.工期、成本，但不包括利润 C.工期，但不包括成本 D.成本，但不包括工期

21.某混凝土工程，9月份计划工程量为5000m<sup>3</sup>，计划单价为400元/m<sup>3</sup>；而9月份实际完成工程量为4000m<sup>3</sup>，实际单价为410元/m<sup>3</sup>，则该工程9月份的进度偏差

为( )万元。 A.-36 B.36 C.40 D.41 22.在工程项目质量控制中，建设监理质量控制的特点是( )控制。 A.内部的、自身的 B.内部的、纵向的 C.外部的、横向的 D.外部的、纵向的 23.质量体系通过认证后，认证机构将发给认证证书和认证标志，该认证标志可( )。 A.印在产品包装上 B.印在产品上 C.用于宣传 D.证明产品质量符合质量标准 24.确因生产急需又来不及检验和试验而投入使用放行的物资，需经相应授权人员批准，作出明确标识和记录，保证一旦发现不符合规定要求时，能够立即追回或更换，这种作法，习惯上称为( )放行。 A.特殊 B.临时 C.紧急 D.例外 25.勘察设计单位资质实行分级管理审批，甲级资质由( )审批。 A.国务院建设行政主管部门 B.各省、自治区、直辖市建设行政主管部门 C.国家技术监督局 D.工商管理部门 26.施工承包企业资质的升级、降级实行资质公告制度，二级及其以下施工承包企业的资质公告由( )发布。 A.国务院建设行政主管部门 B.国家技术监督局 C.各省、自治区、直辖市建设行政主管部门 D.工商管理部门 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)