

工期顺延及索赔（案例）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/91/2021_2022__E5_B7_A5_E6_9C_9F_E9_A1_BA_E5_c59_91437.htm 业主与施工单位对某工程建设项目签订了施工合同，合同中规定，在施工过程中，如因业主原因造成窝工，则人工窝工费和机械的停工费可按工日费和台班费的50%结算支付。业主还与监理单位签订了施工阶段的监理合同，合同中规定监理工程师可直接签证、批准5天以内的工期延期和5000元人民币以内的单项费用索赔。工程按下列网络计划进行。其关键线路为A-E-H-I-J。在计划招待过程中，出现了下列一些情况，影响一些工作暂时停工。（同一工作由不同原因引起的停工时间都不在同一时间）

1. 因业主不能及时供应材料，使E延误3天，G延误2天，H延误3天。
2. 因机械发生故障检修，使E延误2天，G延误2天。
3. 因业主要求设计变更，使F延误3天。
4. 因公网停电，使F延误1天，I延误1天。

施工单位及时向监理工程师提交了一份索赔申请报告，并附有有关资料、证据和下列要求：

1. 工期顺延 E停工5天，F停工4天，G停工4天，H停工3天，I停工1天，总计要求工期顺延17天。
2. 经济损失索赔 以上经验奉献给大家，祝有关‘考友’顺利过关。施工单位及时向监理工程师提交了一份索赔申请报告，并附有有关资料、证据和下列要求：

1. 工期顺延 E停工5天，F停工4天，G停工4天，H停工3天，I停工1天，总计要求工期顺延17天。
2. 经济损失索赔 (1) 机械设备窝工费 E工序吊车 (3 2)台班 × 240元/台班 = 1200元 F工序搅拌机 (3 1)台班 × 70元/台班 = 280元 G工序小型机械 (2 2)台班 × 55元/台班 = 220元 H工序搅拌机 3台班 × 70

元/台班 = 210元 合计机械设备窝工费 1910元 (2) 人工窝工费 E
工序 $5\text{天} \times 30\text{人} \times 28\text{元/工日} = 4200\text{元}$ F工序 $4\text{天} \times 35\text{人} \times 28\text{元/}$
 $\text{工日} = 3920\text{元}$ G工序 $4\text{天} \times 15\text{人} \times 28\text{元/工日} = 1680\text{元}$ H工序 3
 $\text{天} \times 35\text{人} \times 28\text{元/工日} = 2940\text{元}$ I工序 $1\text{天} \times 20\text{人} \times 28\text{元/工日}$
 $= 560\text{元}$ 合计人工窝工费 13300元 (3) 间接费增加 $(1910$
 $+ 13300) \times 16\% = 2433.6\text{元}$ (4) 利润损失 $(1910 + 13300 + 2433.6)$
 $\times 5\% = 882.18\text{元}$ 总计经济索赔额 $1910 + 13300 + 2433.6$
 $+ 882.18 = 18525.78\text{元}$ 【问题】 1. 施工单位索赔申请书提出的
工序顺延时间、停工人数、机械台班数和单价的数据等，经
审查后均真实。监理工程师对所附各项工期顺延、经济索赔
要求，如何确定认可？为什么？ 2. 监理工程师对认可的工期
顺延和经济索赔金如何处理？为什么？ 100Test 下载频道开通
，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com