

工程建设监理案例分析2006纲---案例 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/91/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E5_BB_BA_E8_c59_91481.htm 2006，2005，2004考试大纲对比 2004考试大纲2005，2006考试大纲 考试目的 考试目的 通过本科目考试，检验考生灵活运用所学监理知识和相关法规，解决建设工程监理实际问题的能力，以提高考生的监理工作综合业务水平。通过本科目考试，检验考生灵活运用所学监理知识和相关法规，解决建设工程监理实际问题的能力，以提高考生的监理工作综合业务水平。 考试内容 考试内容 一、建设工程监理基本理论的应用 一、建设工程监理基本理论（2005是“实务”） 1．工程监理企业经营管理。1．工程监理企业经营管理。# 2．建设工程目标控制的程序、内容、任务和措施。2．建设工程目标控制的程序、内容、任务和措施。3．建设工程风险管理.3．建设工程风险管理.4．监理实施程序及原则。4．监理实施程序及原则。5．项目监理机构的建立步骤、组织形式及监理人员职责分工。5．项目监理机构的建立步骤、组织形式及监理人员职责分工。6．监理规划的编制。6．监理规划的编制。7．建设工程文件档案资料管理。7．建设工程文件档案资料管理。# 二、建设工程合同管理 二、建设工程合同管理 1．监理合同当事人双方；的权利、义务。1．监理合同当事人双方的权利、义务。2．建设工程招标方式和招标程序。2．建设工程招标方式和招标程序。3．施工招标资格预审与评标。3．施工招标资格预审与评标。4．施工合同的订立。4．施工合同的订立。*15．施工准备阶段的合同管理。5．施工过程中的合同管理。6．施工

过程中的合同管理。6. 竣工验收阶段的合同管理。7. 竣工验收阶段的合同管理。7. 索赔程序及监理工程师对索赔的管理。8. 索赔程序及监理工程师对索赔的管理

三、建设工程质量控制

建设工程质量控制

建设工程参建各方的质量责任。1. 建设工程参建各方的质量责任。2. 施工准备、施工过程的质量控制。2. 施工准备、施工过程的质量控制。3. 工程变更的处理。3. 工程变更的处理。4. 施工阶段质量控制的手段。4. 施工阶段质量控制的手段。5. 建设工程质量问题和质量事故的处理。5. 工程质量和质量事故的处理。6. 建设工程施工质量验收。6. 工程施工质量验收。7. 排列图、因果分析图和直方图的应用。7. 排列图、因果分析图和直方图的应用。

四、建设工程投资控制

建设工程投资控制

*21. 建筑安装工程费用项目的组成及计算(以建设部、财政部联合发布的建标[2003]206号文件为准)。1. 工程量清单的编制(以《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500---2003)为准)。2. 工程量清单的编制(以《建设工程工程量清单计价规范》(GB505002003)为准)。2. 财务评价指标的计算及评价。3. 财务评价指标的计算及评价。#3. 设计概算和施工图预算的编制与审查。4. 设计概算和施工图预算的编制与审查。#4. 工程结算。5. 工程结算。5. 工程变更价款的确定。6. 工程变更价款的确定6. 索赔费用的计算。7. 索赔费用的计算。7. 投资偏差分析。8. 投资偏差分析。

五、建设工程进度控制

建设工程进度控制

1. 流水施工进度计划的安排。1. 流水施工进度计划的安排。2. 关键线路和关键工作的确定方法。2. 关键线路和关键工作的确定方法。3. 网络计划中时差的分析和利用。3. 网络计划中时

差的分析和利用。4. 网络计划工期优化及计划调整方法。4. 网络计划工期优化及计划调整方法。5. 双代号时标网络计划及单代号搭接网络计划的应用。5. 双代号时标网络计划及单代号搭接网络计划的应用。6. 实际进度与计划进度的比较方法。6. 实际进度与计划进度的比较方法。7. 工程延期时间的确定方法。7. 工程延期时间的确定方法。六、建设工程监理相关法律法规及标准的应用1. 《中华人民共和国建筑法》1. 《中华人民共和国建筑法》2, 《中华人民共和国合同法》2, 《中华人民共和国合同法》3. 《中华人民共和国招标投标法》3. 《中华人民共和国招标投标法》4. 《建设工程质量管理条例》4. 《建设工程质量管理条例》*35. 《建设工程安全生产管理条例》5. 《建设工程监理规范》6. 《建设工程监理规范》带有#的是这几年未考的冷门。带有*的是比2004年考纲增加的内容。2006考试大纲---案例2006, 2005, 2004考试大纲对比 2004考试大纲2005, 2006考试大纲 考试目的 考试目的 通过本科目考试, 检验考生灵活运用所学监理知识和相关法规, 解决建设工程监理实际问题的能力, 以提高考生的监理工作综合业务水平。通过本科目考试, 检验考生灵活运用所学监理知识和相关法规, 解决建设工程监理实际问题的能力, 以提高考生的监理工作综合业务水平。考试内容 考试内容 一、建设工程监理基本理论的应用 一、建设工程监理基本理论(2005是“实务”) 1. 工程监理企业经营管理。1. 工程监理企业经营管理。#2. 建设工程目标控制的程序、内容、任务和措施。2. 建设工程目标控制的程序、内容、任务和措施。3. 建设工程风险管理.3. 建设工程风险管理.4. 监理实施程序及原则。4. 监理实施程序及原

则。5. 项目监理机构的建立步骤、组织形式及监理人员职责分工。5. 项目监理机构的建立步骤、组织形式及监理人员职责分工。6. 监理规划的编制。6. 监理规划的编制。7. 建设工程文件档案资料管理。7. 建设工程文件档案资料管理。

二、建设工程合同管理二、建设工程合同管理 1. 监理合同当事人双方；的权利、义务。1. 监理合同当事人双方的权利、义务。2. 建设工程招标方式和招标程序。2. 建设工程招标方式和招标程序。3. 施工招标资格预审与评标。3. 施工招标资格预审与评标。4. 施工合同的订立。4. 施工合同的订立。*15. 施工准备阶段的合同管理。5. 施工过程中的合同管理。6. 施工过程中的合同管理。6. 竣工验收阶段的合同管理。7. 竣工验收阶段的合同管理。7. 索赔程序及监理工程师对索赔的管理。8. 索赔程序及监理工程师对索赔的管理

三、建设工程质量控制三、建设工程质量控制 . 建设工程参建各方的质量责任。1. 建设工程参建各方的质量责任。2. 施工准备、施工过程的质量控制。2. 施工准备、施工过程的质量控制。3. 工程变更的处理。3. 工程变更的处理。4. 施工阶段质量控制的手段。4. 施工阶段质量控制的手段。5. 建设工程质量问题和质量事故的处理。5. 工程质量和质量事故的处理。6. 建设工程施工质量验收。6. 工程施工质量验收。7. 排列图、因果分析图和直方图的应用。7. 排列图、因果分析图和直方图的应用。

四、建设工程投资控制四、建设工程投资控制*21. 建筑安装工程费用项目的组成及计算(以建设部、财政部联合发布的建标[2003]206号文件为准)。1. 工程量清单的编制(以《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500---2003)为准)。2. 工程量清单的编制(以

《建设工程工程量清单计价规范》(GB505002003)为准)。 2 . 财务评价指标的计算及评价。 3 . 财务评价指标的计算及评价。 #3 . 设计概算和施工图预算的编制与审查。 4 . 设计概算和施工图预算的编制与审查。 #4 . 工程结算。 5 . 工程结算。 5 . 工程变更价款的确定。 6 . 工程变更价款的确定 6 . 索赔费用的计算。 7 . 索赔费用的计算。 7 . 投资偏差分析。 8 . 投资偏差分析。 五、建设工程进度控制 五、建设工程进度控制 1 . 流水施工进度计划的安排。 1 . 流水施工进度计划的安排。 2 . 关键线路和关键工作的确定方法。 2 . 关键线路和关键工作的确定方法。 3 . 网络计划中时差的分析和利用。 3 . 网络计划中时差的分析和利用。 4 . 网络计划工期优化及计划调整方法。 4 . 网络计划工期优化及计划调整方法。 5 . 双代号时标网络计划及单代号搭接网络计划的应用。 5 . 双代号时标网络计划及单代号搭接网络计划的应用。 6 . 实际进度与计划进度的比较方法。 6 . 实际进度与计划进度的比较方法。 7 . 工程延期时间的确定方法。 7 . 工程延期时间的确定方法。 六、建设工程监理相关法律法规及标准的应用 1. 《中华人民共和国建筑法》 1. 《中华人民共和国建筑法》 2, 《中华人民共和国合同法》 2, 《中华人民共和国合同法》 3. 《中华人民共和国招标投标法》 3. 《中华人民共和国招标投标法》 4. 《建设工程质量管理条例》 4. 《建设工程质量管理条例》 *35. 《建设工程安全生产管理条例》 5. 《建设工程监理规范》 6. 《建设工程监理规范》 带有#的是这几年未考的冷门。 带有*的是比2004年考纲增加的内容。 100Test 下载频道开通, 各类考试题目直接下载。 详细请访问

www.100test.com