

监理工程师2006案例重点内容总结（2）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/91/2021_2022__E7_9B_91_E7_90_86_E5_B7_A5_E7_c59_91530.htm 一、 监利合同当事人双方权利、责任来源：www.examda.com 监利人的权利（主要看）

二、 招标方式、程序（没讲）三、 施工合同的订立（没讲）四、 招标资格预审与评价（没讲）五、 施工准备阶段的合同管理（没讲）六、 施工过程中的合同管理 1、 对材料、设备的质量控制 发包人对对材料、设备的质量控制（看书上内容） 承包人对材料、设备的质量控制（看书上内容） 2、 重新检查、检查合格或不合格的责任归属与赔偿 3、 提前竣工 4、 不可抗力发生时的处理 七、 竣工阶段的合同管理 1、 工程试车的组织和程序 2、 工程试车的责任（书上四条） 3、 工程保修 质量保修的内容 工程质量保修的范围与内容 质量保修期（质量保修期不应低于国家法定标准） 质量保修责任 八、 索赔程序及监利工程师对索赔管理 1、 索赔概念 要注意索赔是以合同关系为前提的，没有合同关系就不纯在索赔问题 多注意：设计原因，承包人索赔程序 业主违约给分包商造成的损失、索赔程序 监利造成损失，索赔程序 2、 索赔成立的条件 3、 索赔的目的，工期、费用索赔 4、 给予承包上延长工期的情况 5、 分包商索赔的程序来源

：www.examda.com 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com