

第三章项目监理机构及监理工程师 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/91/2021_2022__E7_AC_AC_E4_B8_89_E7_AB_A0_E9_c59_91634.htm 第一节项目监理机构

(1)监理单位履行施工阶段的委托监理合同时，必须在施工现场建立项目监理机构。项目监理机构的组织形式和规模，应根据委托监理合同规定的服务内容、服务期限、工程类别、规模、技术复杂程度、工程环境等因素确定。来源

：www.examda.com (2)监理人员应包括总监理工程师、专业监理工程师和监理员，必要时可配备总监理工程师代表。建设工程监理实行总监理工程师负责制，总监理工程师应由具有三年以上同类工程监理工作经验的人员担任；总监理工程师代表应由具有二年以上同类工程监理工作经验的人员担任；专业监理工程师应由具有一年以上同类工程监理工作经验的人员担任。(3)监理单位应于委托监理合同签订后十天内将项目监理机构的组织形式、人员构成及对总监理工程师的任命书面通知建设单位。当总监理工程师需要调整时，监理单位应征得建设单位同意并书面通知建设单位；当专业监理工程师需要调整时，总监理工程师应书面通知建设单位和承包单位。

第二节监理工程师资质及素质

一、监理工程师资质

监理工程师是具有专业特长的工程项目管理专家。监理工程师是岗位职务，不是专业技术职称。按专业设置岗位，监理工程师分为建筑、建筑结构、工程测量、工程地质、给水排水、采暖通风、电气、通信、城市燃气、工程机械及设备安装、焊接工艺、建筑经济等岗位。监理工程师是指经全国监理工程师资格考试委员会统一考试合格并经注册取得《监理工程

师岗位证书》的建设工程监理人员。来源：www.examda.com

1. 监理工程师考试与注册的范围 建设监理不同于一般的工程咨询，它要对监理工作中的过失承担一定的赔偿责任。我国的监理工程师都是作为监理单位(法人)中的一员，而不是以个人的方式来承担监理业务的。因此，监理工程师的考试和注册也仅限于在监理单位工作的相应人员，并由监理单位提出考试和注册申请，监理单位以外的人员不在考试和注册的范围之内。

2. 监理工程师资格考试 由于监理工程师必须具备足够的技术专业、经济、管理、法律及监理业务知识，所以参加监理工程师资格考试者，必须具备一定的条件，并由所在单位向本地区或本部门监理工程师资格考试委员会提出书面申请，经审查批准后，方可参加考试。参加监理工程师考试资格者必须具备如下条件：(1)具有高级专业技术职称，或取得中级专业技术职称后具有三年以上工程设计或施工管理实践经验。(2)在全国监理工程师注册管理机关认定的培训单位经过监理业务培训，并取得培训结业证书。(3)凡欲参加监理工程师资格考试者，应由所在单位向本地区或本部门监理工程师资格考试委员会提出书面申请，经审查合格后，方可参加考试。经监理工程师资格考试合格者，由监理工程师注册机关核发《监理工程师资格证书》。来源

：www.examda.com

3. 监理工程师注册 已经取得《监理工程师资格证书》但未经注册的人员，不得以监理工程师的名义从事建设工程监理业务。申请监理工程师注册者必须具备下列条件：1)热爱中华人民共和国，拥护社会主义制度，遵纪守法，遵守监理工程师职业道德；2)身体健康，能胜任建设工程的现场监理工作；3)已取得《监理工程师资格证书》。

申请监理工程师注册，由拟聘用申请者的建设工程监理单位统一向本地区或本部门的监理工程师注册机关提出申请。监理工程师注册机关收到申请后，对申请者的素质和岗位责任能力作进一步全面考查，对符合条件的，根据全国监理工程师注册机关批准的注册计划择优予以注册，颁发《监理工程师岗位证书》，并报全国监理工程师注册管理机关备案。已经注册的监理工程师，不得以个人名义私自承接建设工程监理业务。来源：www.examda.com 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com